

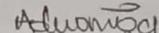
FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT. 860.028.118-2
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
COMPARATIVO A DICIEMBRE 2021 - 2020

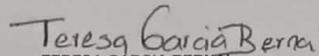
CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2021	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
ACTIVOS							
ACTIVO CORRIENTE							
EFFECTIVO Y EQUIVALENES DE EFFECTIVO							
Caja		30.800	0,00%	\$ 691.800	0,00%	\$ -661.000	-96%
Banco		53.273	0,00%	\$ 674.783	0,00%	\$ -621.510	-92%
Cuentas de Ahorro		381.684.656	0,68%	\$ 259.600.459	0,46%	\$ 122.084.197	47%
TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENES DE EFFECTIVO	4	381.768.729	0,68%	\$ 260.967.043	0,46%	\$ 120.801.686	46%
INVERSIONES							
Inversiones a Valor Razonable		7.462.409.052	12,83%	\$ 6.040.939.638	10,63%	\$ 1.421.469.415	24%
Inversiones A Costo Amortizado		86.054.580	0,15%	\$ 81.136.180	0,14%	\$ 4.918.400	6%
Inversiones Medidas Al Costo		448.263.615	0,77%	\$ 448.263.615	0,79%	\$ -	0%
TOTAL INVERSIONES	5	7.996.727.247	13,75%	\$ 6.570.339.433	11,56%	\$ 1.426.387.815	22%
DEUDORES							
Cuentas Por Cobrar Comerciales		283.506.589	0,49%	\$ 75.425.760	0,13%	\$ 208.080.829	276%
Cuentas Por Cobrar Por Prestamos		618.446.959	1,06%	\$ 667.659.997	1,17%	\$ -49.213.038	-7%
Anticipos y Avances		99.166.400	0,17%	\$ 388.000	0,00%	\$ 98.778.400	25458%
Promesa de Compraventa		62.463.890	0,11%	\$ 68.063.604	0,12%	\$ -5.599.714	-8%
Anticipo de Impuestos y Contribuciones		14.146.936	0,02%	\$ 10.313.746	0,02%	\$ 3.833.190	37%
Cuentas Por Cobrar a Empleados		1.025.000	0,00%	\$ 1.300.000	0,00%	\$ -275.000	-21%
Deudores Varios		266.207.388	0,46%	\$ 215.339.693	0,38%	\$ 50.867.695	24%
TOTAL DEUDORES	6	1.344.963.162	2,31%	\$ 1.038.490.800	1,83%	\$ 306.472.362	30%
INVENTARIOS							
Mercancia No Fabricada Por La Empresa		456.223.250	0,78%	\$ 405.623.768	0,71%	\$ 50.599.482	12%
Costo Mercancia Vendida		-247.896.983	-0,43%	\$ -168.155.382	-0,30%	\$ -79.741.601	47%
TOTAL INVENTARIOS	7	208.326.267	0,36%	\$ 237.468.386	0,42%	\$ -29.142.119	-12%
INTANGIBLES							
Licencias		4.842.241	0,01%	\$ 516.000	0,00%	\$ 4.326.241	838%
Amortizacion		-4.842.241	-0,01%	\$ -516.000	0,00%	\$ -4.326.241	838%
TOTAL INTANGIBLES	8	0	0,00%	0	0,00%	\$ -	0%
ACTIVOS BIOLÓGICOS							
Al Valor Razonable		3.610.000	0,01%	\$ 3.610.000	0,01%	\$ -	0%
TOTAL ACTIVOS BIOLÓGICOS	8	3.610.000	0,01%	\$ 3.610.000	0,01%	\$ -	0%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		9.935.395.405	17,09%	\$ 8.110.875.661	14,27%	\$ 1.824.519.744	22%
ACTIVO NO CORRIENTE							
INVERSIONES							
Inversiones a Valor Razonable		0	0,00%	\$ 66.835.455	0,12%	\$ -66.835.455	-100%
TOTAL INVERSIONES	5	0	0,00%	\$ 66.835.455	0,12%	\$ -66.835.455	-100%
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO							
Terrenos		213.024.000	0,37%	\$ 177.520.000	1,84%	\$ 35.504.000	20%
Construcciones y Edificaciones		1.475.500.000	2,54%	\$ 1.044.700.000	0,02%	\$ 430.800.000	41%
Equipo de Oficina		12.560.047	0,02%	\$ 12.560.047	0,04%	\$ -	0%
Equipo de Computo		28.093.267	0,05%	\$ 25.198.758	0,21%	\$ 2.894.509	11%
Flota y Equipo de Transporte		119.060.000	0,20%	\$ 119.060.000	-0,34%	\$ -	0%
Depreciaciones		-239.631.700	-0,41%	\$ -190.484.849	2,09%	\$ -49.146.851	26%
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	9	1.608.605.614	2,77%	\$ 1.188.553.956	2,09%	\$ 420.051.658	35%
PROPIEDADES DE INVERSION							
Terrenos En Plusvalia o Venta		19.581.057.407	33,67%	\$ 19.244.452.407	33,86%	\$ 336.605.000	2%
Terrenos de Edificios en Arrendamiento		20.997.574.600	36,11%	\$ 22.315.454.600	39,27%	\$ -1.317.880.000	-6%
Edificios Para La Venta		791.316.000	1,36%	\$ 791.316.000	1,39%	\$ -	0%
Edificios En Arrendamiento		5.911.183.000	10,17%	\$ 5.574.529.000	9,81%	\$ 336.654.000	6%
Depreciacion Acumulada		-677.626.033	-1,17%	\$ -464.586.692	-0,82%	\$ -213.039.341	46%
TOTAL PROPIEDADES DE INVERSION	10	46.603.504.974	80%	\$ 47.461.165.315	83,52%	\$ -857.660.341	-2%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		48.212.110.588	82,91%	\$ 48.716.554.726	85,73%	\$ -504.444.138	-1%
TOTAL ACTIVOS		58.147.505.993	100,00%	\$ 56.827.430.387	100,00%	\$ 1.320.075.606	2%
PASIVOS							
PASIVO CORRIENTE							
CUENTAS POR PAGAR							
Costos y Gastos por Pagar		23.627.177	0,04%	\$ 43.471.775	0,08%	\$ -19.844.598	-46%
Retención en la Fuente		1.138.000	0,00%	\$ 737.000	0,00%	\$ 401.000	54%
Impuesto de Industria y Comercio		50.374	0,00%	\$ -	0,00%	\$ 50.374	100%
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	11	25.429.951	0,04%	\$ 44.208.775	0,08%	\$ -18.778.824	-42%

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
 NIT. 860.028.118-2
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 COMPARATIVO A DICIEMBRE 2021 - 2020

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2021	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
IMPUESTOS GRAVÁMENES Y TASAS							
Impuesto a las Ventas por Pagar		33.051.000	0,06%	\$ 30.577.000	0,05%	\$ 2.474.000	8%
Impuesto Industria y Comercio		0	0,00%	\$ -14.681.843	-0,03%	\$ 14.681.843	-100%
TOTAL IMPUESTOS GRAVÁMENES Y TASAS	12	33.051.000	0,06%	\$ 15.895.167	0,03%	\$ 17.155.843	108%
BENEFICIOS A EMPLEADOS							
Cesantías Consolidadas		19.350.938	0,03%	\$ 19.171.192	0,03%	\$ 179.746	1%
Intereses a Las cesantías		2.311.112	0,00%	\$ 2.288.097	0,00%	\$ 23.015	1%
Vacaciones Consolidadas		629.138	0,00%	\$ 85.343	0,00%	\$ 543.795	637%
TOTAL BENEFICIOS A EMPLEADOS	13	22.291.188	0,04%	\$ 21.544.632	0,04%	\$ 746.556	3%
PROVISIONES							
Para Obligaciones Fiscales		936.000	0,00%	\$ 1.774.751	0,00%	\$ -838.751	-47%
TOTAL PROVISIONES	14	936.000	0,00%	\$ 1.774.751	0,00%	\$ -838.751	-47%
INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO							
Ingresos Recibidos por Anticipado		14.500.000	0,02%	\$ 14.500.000	0,03%	\$ -	0%
TOTAL INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	15	14.500.000	0,02%	\$ 14.500.000	0,03%	\$ -	0%
OTROS PASIVOS							
Anticipos de Clientes		819.560	0,00%	\$ 819.560	0,00%	\$ -	0%
Depositos Recibidos		11.470.000	0,02%	\$ 100.000	0,00%	\$ 11.370.000	11370%
Ingresos Recibidos Para Terceros		153.261.825	0,26%	\$ 153.244.305	0,27%	\$ 17.520	0%
TOTAL OTROS PASIVOS	16	165.551.385	0,28%	\$ 154.163.865	0,27%	\$ 11.387.520	7%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		261.759.524	0,45%	\$ 252.087.180	0,44%	\$ 9.672.344	4%
TOTAL PASIVO		261.759.524	0,45%	\$ 252.087.180	0,44%	\$ 9.672.344	4%
PATRIMONIO							
SUPERAVIT DE CAPITAL							
Donaciones		10.782.716.596	18,54%	\$ 10.719.116.085	18,86%	\$ 63.600.511	1%
TOTAL CAPITAL SOCIAL	17	10.782.716.596	18,54%	\$ 10.719.116.085	18,86%	\$ 63.600.511	1%
RESERVAS							
Reservas Estatutarias		5.179.731.138	8,91%	\$ 5.179.731.138	9,11%	\$ -	0%
TOTAL RESERVAS	17	5.179.731.138	8,91%	\$ 5.179.731.138	9,11%	\$ -	0%
BENEFICIOS DEL EJERCICIO							
Beneficios Del Ejercicio		85.168.126	0,15%	\$ 329.578.964	0,58%	\$ -244.410.838	-74%
TOTAL BENEFICIOS DEL EJERCICIO	17	85.168.126	0,15%	\$ 329.578.964	0,58%	\$ -244.410.838	-74%
BENEFICIOS ACUMULADOS							
Ajustes Por Conversion a Pymes		26.387.004.303	45,38%	\$ 26.387.004.303	46%	\$ -	0%
TOTAL BENEFICIOS ACUMULADAS	17	\$ 26.387.004.303	45,38%	\$ 26.387.004.303	46,43%	\$ -	0%
SUPERAVIT POR VALORIZACIONES							
De Propiedad Planta y Equipo		\$ 15.340.395.718	26,38%	\$ 13.959.912.718	24,57%	\$ 1.380.483.000	10%
TOTAL SUPERAVIT POR VALORIZACIONES	17	\$ 15.340.395.718	26,38%	\$ 13.959.912.718	24,57%	\$ 1.380.483.000	10%
UTILIZACION EXCEDENTES							
Apropiacion Excedentes		\$ 710.267.718	1,22%	380.688.754	0,67%	\$ 329.578.964	87%
Ejecucion Excedentes		\$ -599.537.129	-1,03%	-380.688.754	-0,67%	\$ -218.848.375	57%
TOTAL utilizacion excedentes	17	\$ 110.730.589	0,19%	\$ -	0,00%	\$ 110.730.589	100%
TOTAL PATRIMONIO	17	57.885.746.469	99,55%	56.575.343.207	100%	\$ 1.310.403.262	2%
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		58.147.505.993	100,00%	\$ 56.827.430.387	100%	\$ 1.320.075.606	2%


 JAIME ALONSO QUICENO GUZMAN
 Representante Legal
 C.C. 15.486.127

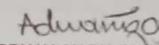

 ADRIANA MARIA RIVILLAS GARCIA
 Contadora Designada por ABAKO'S S.A.
 T.P. 155367-T

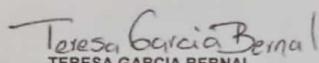

 TERESA GARCIA BERNAL
 Revisoria Fiscal Designada por CJ Contadores Asociados
 T.P. 107664-T

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
 NIT. 860.028.118-2
 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVO
 COMPARATIVO A DICIEMBRE 2021 - 2020

CODIGO	CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2021	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
							\$	%
INGRESOS ORDINARIOS								
4165	Servicios Sociales y de Salud		\$ 173.548.002	11,78%	\$ 235.678.658	14,5%	\$ -62.130.656	-26%
4175	Devolucion En ventas		\$ -45.281.896	-3,07%	\$ -	0,0%	\$ -45.281.896	100%
4210	Financieros		\$ 167.501.585	11,37%	\$ 476.403.045	29,4%	\$ -308.901.460	-65%
4220	Arrendamientos		\$ 768.409.843	52,18%	\$ 645.569.296	39,8%	\$ 122.840.547	19%
4245	Utilidad en Venta de Activos		\$ 278.106.400	18,88%	\$ 33.000.000	2,0%	\$ 245.106.400	743%
4250	Recuperaciones		\$ 130.370.996	8,85%	\$ 229.829.134	14,2%	\$ -99.458.138	-43%
4295	Diversos		\$ 3.495	0,00%	\$ 19.602	0,0%	\$ -16.107	-82%
	TOTAL INGRESOS ORDINARIOS	18	\$ 1.472.668.426	100,00%	\$ 1.620.499.736	100%	\$ (147.841.310)	-9%
5 GASTOS ORDINARIOS								
51 GASTOS DE AMINISTRACION								
5105	Gastos de Personal		\$ 412.096.198	27,98%	\$ 380.712.700	23,5%	\$ 31.383.498	8%
5110	Honorarios		\$ 59.002.945	4,01%	\$ 50.525.633	3,1%	\$ 8.477.312	17%
5115	Impuestos		\$ 160.804.219	10,92%	\$ 143.561.295	8,9%	\$ 17.242.924	12%
5120	Administración De Edificios		\$ 19.313.000	1,31%	\$ 491.850	0,0%	\$ 18.821.150	3827%
5125	Contribuciones y Afiliaciones		\$ 69.118.461	4,69%	\$ 161.354.069	10,0%	\$ -92.235.608	-57%
5130	Seguro		\$ 7.462.435	0,51%	\$ 9.126.276	0,6%	\$ -1.663.841	-18%
5135	Servicios		\$ 50.819.739	3,45%	\$ 46.275.232	2,9%	\$ 4.544.507	10%
5140	Gastos Legales		\$ 1.615.178	0,11%	\$ 3.615.450	0,2%	\$ -2.000.272	-55%
5145	Mantenimiento y reparaciones		\$ 50.660.575	3,44%	\$ 32.401.585	2,0%	\$ 18.258.989	56%
5150	Adecuaciones e Instalaciones		\$ 35.000	0,00%	\$ 135.000	0,0%	\$ -100.000	-74%
5155	Gastos de Viajes		\$ 286.250	0,02%	\$ -	0,0%	\$ 286.250	100%
5160	Depreciaciones		\$ 262.186.192	17,80%	\$ 198.541.613	12,3%	\$ 63.644.579	32%
5165	Amortizaciones		\$ 6.335.041	0,43%	\$ 1.434.000	0,1%	\$ 4.901.041	342%
5190	Impuesto al Consumo		\$ 45.232	0,00%	\$ 187.794	0,0%	\$ -142.562	-76%
5195	Diversos		\$ 187.774.010	12,75%	\$ 123.539.037	7,6%	\$ 64.234.973	52%
	TOTAL GASTOS DE ADMINISTACION	19	\$ 1.287.564.475	87,43%	\$ 1.161.901.636	71%	\$ 135.662.840	12%
52 GASTOS DE VENTAS								
5235	Servicios		\$ 1.629.082	0,11%	\$ 2.956.371	0,2%	\$ -1.327.289	-45%
5295	Diversos		\$ 8.612.623	0,58%	\$ 7.524.569	0,5%	\$ 1.088.054	14%
	TOTAL GASTOS DE VENTAS	19	\$ 10.241.705	0,70%	\$ 10.480.940	1%	\$ (239.235)	-2%
RESULTADO OPERACIONAL			\$ 174.862.246	11,87%	\$ 458.117.260	28%	\$ (283.255.014)	-62%
53 OTROS GASTOS								
5305	Financieros		\$ 20.262.753	1,38%	\$ 103.219.112	6,4%	\$ -82.956.359	-80%
5310	Cartera Castigada		\$ 17.137.843	1,16%	\$ 2.871.088	0,2%	\$ 14.266.755	497%
5315	Gastos Extraordinarios		\$ 3.865.127	0,26%	\$ 1.305.216	0,1%	\$ 2.559.911	196%
5395	Correccion De Ingresos Ejercic		\$ 5.384.678	0,37%	\$ -	0,0%	\$ 5.384.678	100%
5405	Impuestos Ejercicios Anteriores		\$ 13.304.000	0,90%	\$ 1.774.751	0,1%	\$ 11.529.249	650%
	TOTAL OTROS GASTOS	19	\$ 69.954.401	4,07%	\$ 109.170.167	7%	\$ (49.215.766)	-46%
6 COSTO DE VENTAS								
6135	Costo de la Mercancia Vendida		\$ 29.739.719	2,02%	\$ 19.368.129	1,2%	\$ 10.371.590	54%
	TOTAL COSTO DE VENTAS	20	\$ 29.739.719	2,02%	\$ 19.368.129	1%	\$ 10.371.590	64%
BENEFICIO ANTES DE IMPUESTOS			\$ 86.104.126	5,85%	\$ 331.353.715	20%	\$ (245.249.589)	-74%
5405	IMPUESTO DE RENTA		\$ 936.000	0,06%	\$ 1.774.761	0%	\$ (838.761)	-47%
RESULTADO DEL EJERCICIO			\$ 85.168.126	5,78%	\$ 329.578.964	20%	\$ (244.410.838)	-74%

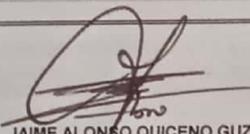

 JAIME ALONSO QUICENO GUZMAN
 Representante Legal
 C.C. 15.486.127

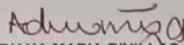

 ADRIANA MARIA RIVILLAS GARCIA
 Contadora Designada por ABAKO'S S.A.
 T.P. 155367-T

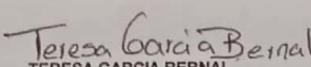

 TERESA GARCIA BERNAL
 Revisoria Fiscal Designada por CJ Contadores Asociados
 T.P. 107664-T

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
 NIT. 860.028.118-2
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 A DICIEMBRE DE 2021

CUENTA	SALDO A DICIEMBRE 2020	AUMENTOS	DISMINUCIONES	SALDO A DICIEMBRE 2021
PATRIMONIO				
SUPERAVIT DE CAPITAL				
DONACIONES				
Becas Perpetuas	\$ 1.847.906.997	\$ 19.467.664	\$ -	\$ 1.867.374.661
Becas Anuales	\$ 26.715.967	\$ -	\$ 1.038.619	\$ 25.677.348
Becas Semestrales	\$ (21.904.906)	\$ 200.000	\$ -	\$ (21.704.906)
Donacion Sady Mejia	\$ 1.226.478.524	\$ 871.466	\$ -	\$ 1.227.349.990
En Bienes Muebles	\$ 34.920.000	\$ -	\$ -	\$ 34.920.000
En Bienes Inmuebles	\$ 7.604.999.503	\$ 44.100.000	\$ -	\$ 7.649.099.503
TOTAL SUPERAVIT DE CAPITAL	\$ 10.719.116.085	\$ 64.639.130	\$ 1.038.619	\$ 10.782.716.596
RESERVAS				
RESERVAS ESTATUTARIAS				
Reserva Capital de Trabajo	\$ 5.179.731.138	\$ -	\$ -	\$ 5.179.731.138
TOTAL RESERVAS ESTATUTARIAS	\$ 5.179.731.138	\$ -	\$ -	\$ 5.179.731.138
BENEFICIOS DEL EJERCICIO				
Beneficios Del Ejercicio	\$ 329.578.964	\$ -	\$ 244.410.838	\$ 85.168.126
TOTAL BENEFICIOS DEL EJERCICIO	\$ 329.578.964	\$ -	\$ 244.410.838	\$ 85.168.126
BENEFICIOS ACUMULADOS				
Ajustes Por Conversion a Niif Para Pymes	\$ 26.387.004.303	\$ -	\$ -	\$ 26.387.004.303
TOTAL BENEFICIOS ACUMULADOS	\$ 26.387.004.303	\$ -	\$ -	\$ 26.387.004.303
SUPERAVIT POR VALORIZACIONES				
Terrenos	\$ 17.507.938.118	\$ 626.259.000	\$ -	\$ 18.134.197.118
Construcciones y edificaciones	\$ (3.548.025.400)	\$ 754.224.000	\$ -	\$ (2.793.801.400)
TOTAL BENEFICIOS ACUMULADOS	\$ 13.959.912.718	\$ 1.380.483.000	\$ -	\$ 15.340.395.718
UTILIZACION DE EXCEDENTES				
Apropiacion Excedentes	\$ -	\$ 329.578.964	\$ -	\$ 329.578.964
Ejecucion Excedentes	\$ -	\$ -	\$ 218.848.375	\$ (218.848.375)
TOTAL BENEFICIOS ACUMULADOS	\$ -	\$ 329.578.964	\$ 218.848.375	\$ 110.730.589
TOTAL PATRIMONIO	\$ 56.575.343.207	\$ 1.774.701.094	\$ 464.297.832	\$ 57.885.746.469

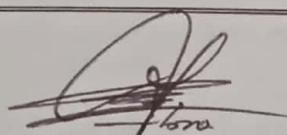

 JAIME ALONSO QUICENO GUZMAN
 Representante Legal
 C.C. 15.486.127

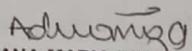

 ADRIANA MARIA RIVILLAS GARCIA
 Contadora Designada por ABAKO'S S.A.
 T.P. 155367-T

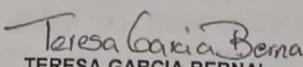

 TERESA GARCIA BERNAL
 Revisoria Fiscal Designada por CJ Contadores Asociados
 T.P. 107664-T

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
 NIT. 860.028.118-2
 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO INDIRECTO
 A DICIEMBRE 31 DE 2021 -2020

CONCEPTO	2021	2020
Excedentes del Periodo	\$ 85.168.126	\$ 329.578.964
PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO		
Depreciacion Acumulada	\$ 262.186.192	\$ 158.802.131
Amortizacion	\$ 6.335.041	\$ -
FLUJO DE EFECTIVO PROVISTO PARA LAS OPERACIONES	\$ 353.689.359	\$ 488.381.095
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Deudores	\$ (306.472.362)	\$ 27.342.337
Inventarios	\$ 29.142.119	\$ 18.891.890
Intangibles	\$ (4.326.241)	\$ -
Cuentas Por pagar	\$ (18.778.824)	\$ 7.448.179
Impuestos Gravámenes y Tasas	\$ 17.155.843	\$ (19.026.843)
Beneficios A Empleados	\$ 746.556	\$ 663.473
Provisiones	\$ (838.751)	\$ (3.650.231)
Ingresos Recibidos Por Anticipado	\$ -	\$ 1.970.000
Otros Pasivos	\$ 11.387.520	\$ 110.435.735
FLUJO DE EFECTIVO NETO ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$ 81.705.219	\$ 632.455.635
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Inversiones	\$ (1.359.552.360)	\$ (293.560.495)
Propiedad Planta y Equipo	\$ (471.207.309)	\$ 6.924.096.150
Propiedades Inversion	\$ 644.621.000	\$ (20.963.329.386)
FLUJO DE EFECTIVO NETO ACTIVIDADES DE INVERSION	\$ (1.186.138.669)	\$ (14.332.793.731)
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Superavit de Capital	\$ 63.600.511	\$ (114.692.652)
Aplicacion Beneficios del Ejercicio Anterior	\$ (218.848.375)	\$ (13.569.210)
Superavit por Valorizaciones	\$ 1.380.483.000	\$ 13.959.912.718
FLUJO DE EFECTIVO NETO ACTIVIDADES FINANCIACION	\$ 1.225.235.136	\$ 13.831.650.856
VARIACION DEL EFECTIVO DURANTE EL AÑO	\$ 120.801.686	\$ 131.312.760
EFECTIVO AL COMIENZO DEL PERIODO	\$ 260.967.043	\$ 129.654.283
EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	\$ 381.768.729	\$ 260.967.043


JAIME ALONSO QUICENO GUZMAN
 Representante Legal
 C.C. 15.486.127


ADRIANA MARIA RIVILLAS GARCIA
 Contadora Designada por ABAKO'S S.A
 T.P. 155367-T


TERESA GARCIA BERNAL
 Revisoria Fiscal Designada por CJ Contadores Asociados
 T.P. 107664-T

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

NOTA 1 ENTIDAD REPORTANTE

La Fundación Hogares Juveniles Campesinos de Colombia, fue constituida el 6 de marzo de 1970 con el objeto de proveer el desarrollo integral cristiano de las comunidades campesinas e indígenas aisladas y en particular el de los niños y jóvenes a través de actividades y programas de carácter educativo, científico, ecológico y cultural que contribuyan a mejorar su calidad de vida, el fomento de la participación, la concertación, la organización comunitaria, la recuperación de las micro cuencas hidrográficas y las actividades que propicien el cambio social del país.

Su duración legal se extiende hasta el momento de su disolución por causas legales.

NOTA 2. BASES DE PREPARACION

Los Estados Financieros, se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, de acuerdo con el Anexo N° 2 Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y su modificatorio 2496 de 2015 (incorpora el Decreto 3022 de 2013) emitido por los Ministerios de Hacienda y Crédito Público y el Ministerio de Industria, Comercio y Turismo que incorpora la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Los estados financieros se presentan "en pesos colombianos", que es la moneda funcional y la moneda de presentación.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

NOTA 3 PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

A continuación, se presentan las políticas contables que debe seguir La Fundación Hogares Juveniles Campesinos de Colombia para el reconocimiento, medición, revelación y presentación de hechos económicos específicos.

- **Unidad Monetaria:** De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la Fundación para las cuentas de Balance y Estado de Resultados es el peso colombiano.
- **Cálculo de la Materialidad:** La materialidad se tomará entre 10 y 15 SMMLV la cual será establecida y revisada cada año por la Junta Directiva y el Consejo Fundacional.
- **Instrumentos Financieros Básicos:** Esta política se aplica a todos los Instrumentos Financieros Básicos y trata del reconocimiento, baja en cuentas, medición e información a revelar de los instrumentos financieros (activos financieros y pasivos financieros).

Medición Inicial: Al reconocer inicialmente un activo financiero o un pasivo financiero, La Entidad lo medirá al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados) excepto si el acuerdo constituye, en efecto, una transacción de financiación.

Medición posterior: Al final de cada periodo sobre el que se informa, La Entidad medirá los instrumentos financieros de la siguiente forma, sin deducir los costos de transacción en que pudiera incurrir en la venta u otro tipo de disposición.

Costo amortizado y método del interés efectivo: De acuerdo al párrafo 11.15 de Niif Pymes, el costo amortizado de un activo financiero o un pasivo financiero en cada fecha sobre la que se informa.

Reconocimiento del Deterioro: Al final de cada periodo sobre el que se informa, La Entidad evaluará si existe evidencia objetiva de deterioro del valor de los activos financieros que se midan al costo o al costo amortizado. Cuando exista evidencia objetiva de deterioro del valor, la Entidad reconocerá inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados. Como en los siguientes casos:

Medición del Deterioro: La Entidad medirá una pérdida por deterioro del valor de los siguientes instrumentos medidos al costo o costo amortizado.

- **Inventarios:** Esta Política establece los principios para el reconocimiento y medición de los inventarios. Los Inventarios son activos que están:

- (a) mantenidos para la venta en el curso normal de las operaciones;
- (b) en proceso de producción con vistas a esa venta; o
- (c) en forma de materiales o suministros, para ser consumidos en el proceso de producción, o en la prestación de servicios.

Medición de los inventarios: La Entidad medirá los inventarios al importe menor entre el costo y el precio de venta estimado, menos los costos de terminación y venta.

Costo de los inventarios: La Entidad incluirá en el costo de los inventarios todos los costos de compra, costos de transformación y otros costos incurridos para darles su condición y ubicación actuales.

Costos de adquisición: Los costos de adquisición de los inventarios comprenderán el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), el transporte, la manipulación y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, materiales o servicios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

Deterioro del valor de los inventarios: Los párrafos 27.2 a 27.4 de Niif Pymes (sección de deterioro del valor de los activos) requieren que La Entidad evalúe al final de cada periodo sobre el que se informa si los inventarios están deteriorados, es decir, si el importe en libros no es totalmente recuperable (por ejemplo, por daños, obsolescencia o precios de venta decrecientes).

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

Reconocimiento como un gasto: Cuando los inventarios se vendan, la Entidad reconocerá el importe en libros de éstos como un gasto en el periodo en el que se reconozcan los correspondientes ingresos de actividades ordinarias.

- **Propiedades De Inversión:** Esta Política se aplicará a la contabilidad de inversiones en terrenos o edificios que cumplen la definición de propiedades de inversión del párrafo 16.2 de Niif pymes, así como a ciertas participaciones en propiedades mantenidas por un arrendatario, dentro de un acuerdo de arrendamiento operativo (véase el párrafo 16.3 de Niif pymes), que se tratan como si fueran propiedades de inversión.

Solo las propiedades de inversión cuyo valor razonable se puede medir con fiabilidad sin costo o esfuerzo desproporcionado, y en un contexto de negocio en marcha, se contabilizarán de acuerdo con esta **Política por su valor razonable con cambios en resultados**.

Todas las demás propiedades de inversión se contabilizarán como propiedades, planta y equipo, utilizando el modelo de costo-depreciación-deterioro del valor de la Sección 17 Propiedades, Planta y Equipo de Niif pymes, y quedarán dentro del alcance de esta Sección 17, a menos que pase a estar disponible una medida fiable del valor razonable y se espere que dicho valor razonable será medible con fiabilidad en un contexto de negocio en marcha

Medición en el reconocimiento inicial: La entidad medirá las propiedades de inversión por su costo en el reconocimiento inicial. El costo de una propiedad de inversión comprada comprende su precio de compra y cualquier gasto directamente atribuible, tal como honorarios legales y de intermediación, impuestos por la transferencia de propiedad y otros costos de transacción. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales del crédito, el costo es el valor presente de todos los pagos futuros.

Medición posterior al reconocimiento: Las propiedades de inversión cuyo valor razonable se puede medir de manera fiable sin costo o esfuerzo desproporcionado, se medirán al valor razonable en cada fecha sobre la que se informa, reconociendo en resultados los cambios en el valor razonable.

Transferencias: Cuando ya no esté disponible una medición fiable del valor razonable sin un costo o esfuerzo desproporcionado, para un elemento de propiedades de inversión que se mide utilizando el modelo del valor razonable, la entidad contabilizará a partir de ese momento la partida como propiedades, planta y equipo.

Información a revelar: La entidad revelará la siguiente información para todas las propiedades de inversión contabilizadas por el valor razonable con cambios en resultados.

- **Propiedades Planta Y Equipo:** Esta Política se aplicará a la contabilidad de las propiedades, planta y equipo, así como a las propiedades de inversión cuyo valor razonable no se pueda medir con fiabilidad sin costo o esfuerzo desproporcionado. Para la entidad, las propiedades, planta y equipo incluyen:

- Terrenos
- Edificaciones
- Equipo de Oficina
- Equipos de cómputo
- Equipo de telecomunicaciones

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

- Muebles y enseres

Reconocimiento: La entidad aplicará los criterios de reconocimiento del párrafo 2.27 (sección 2 de Conceptos y principios generales de Niif Pymes) para determinar si reconocer o no una partida de propiedades, planta o equipo. Por lo tanto, la Entidad reconocerá el costo de un elemento de propiedades, planta y equipo como un activo si, y solo si:

- a. es probable que la Entidad obtenga los beneficios económicos futuros asociados con el elemento, y
- b. el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

En la entidad los elementos que cumplan con los anteriores requisitos también deberán cumplir con los siguientes criterios de materialidad para ser reconocidos como propiedad planta y equipo, de lo contrario se deberán llevar al gasto en el periodo en que ocurra:

- Todo terreno, edificación, vehículos y maquinarias se activan, independiente de cual sea su valor.
- Equipo de Oficina cuando su valor superen (ej. 1smmlv).
- Los equipos de cómputo cuyo valor sea superior a (ej. 1smmlv).
- Los equipos de telecomunicaciones que superen un valor de (ej. 1smmlv).
- Muebles y enseres cuando superen (ej. 1smmlv).
- Indicar otros casos.

Los activos que no cumplan con los montos, de materialidad estipulados, deberán ser contabilizados como gastos, pero deberán controlarse mediante inventarios administrativos. Entre ellos están:

Muebles modulares, cuadros con categoría de arte, cafeteras, hornos microondas, neveras, bibliotecas, televisores, máquinas de escribir, cajas fuertes menores, papeleras, mejoras en divisiones y techos falsos, repisas, calculadoras, chequeadora de billetes, persianas, vidrios, percheros, cajas metálicas, ventiladores, sillas plásticas, sillas o butacas para la cocineta, sillas ergonómicas, estáticas, validadoras, lectoras y DVD; entre otros.

Las piezas de repuesto importantes y el equipo de mantenimiento permanente son propiedades, planta y equipo cuando la Entidad espera utilizarlas durante más de un periodo. Ciertos componentes de algunos elementos de propiedades, planta y equipo pueden requerir su reemplazo a intervalos regulares (por ejemplo, el techo de un edificio). La Entidad añadirá el costo de reemplazar componentes de tales elementos al importe en libros de un elemento de propiedades, planta y equipo cuando se incurra en ese costo, si se espera que el componente reemplazado vaya a proporcionar beneficios futuros adicionales a la Entidad.

Medición en el momento del reconocimiento: La Entidad medirá un elemento de propiedades, planta y equipo por su costo en el momento del reconocimiento inicial.

Medición Posterior: La Entidad medirá todos los elementos de propiedades, planta y equipo tras su reconocimiento inicial al costo menos la depreciación acumulada y cualesquiera pérdidas por deterioro del valor acumuladas. La Entidad reconocerá los costos del mantenimiento diario de un elemento de propiedad, planta y equipo en los resultados del periodo en el que incurra en dichos costos.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

Medición del costo: El costo de un elemento de propiedades, planta y equipo será el precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, el costo es el valor presente de todos los pagos futuros.

Componentes del costo: El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende todo lo siguiente:

- a. El precio de adquisición, que incluye los honorarios legales y de intermediación, los aranceles de importación y los impuestos no recuperables, después de deducir los descuentos comerciales y las rebajas.
- b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Dirección. Estos costos pueden incluir los costos de preparación del emplazamiento (poner una cosa en un lugar determinado) los costos de entrega y manipulación inicial, los de instalación y montaje y los de comprobación de que el activo funciona adecuadamente.
- c. La estimación inicial de los costos de desmantelamiento o retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, la obligación en que incurre La Entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal periodo.

Permutas de activos: Un elemento de propiedades, planta y equipo puede haber sido adquirido a cambio de uno o varios activos no monetarios, o de una combinación de activos monetarios y no monetarios. La Entidad medirá el costo del activo adquirido por su valor razonable, a menos que: (a) la transacción de intercambio no tenga carácter comercial, o (b) ni el valor razonable del activo recibido ni el del activo entregado puedan medirse con fiabilidad. En tales casos, el costo del activo se medirá por el valor en libros del activo entregado.

Depreciación: Si los principales componentes de un elemento de propiedades, planta y equipo tienen patrones significativamente diferentes de consumo de beneficios económicos, La Entidad distribuirá el costo inicial del activo entre sus componentes principales y depreciará cada uno de estos componentes por separado a lo largo de su vida útil.

Importe depreciable y periodo de depreciación: La Entidad distribuirá el importe depreciable de un activo de forma sistemática a lo largo de su vida útil.

Vida útil de un Activo: Para determinar la vida útil de un activo la Entidad deberá considerar todos los factores siguientes:

- a. La utilización prevista del activo. El uso se evalúa por referencia a la capacidad o al producto físico que se espere del mismo.
- b. El desgaste físico esperado, que dependerá de factores operativos tales como el número de turnos de trabajo en los que se utilizará el activo, el programa de reparaciones y mantenimiento, y el grado de cuidado y conservación mientras el activo no está siendo utilizado.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

- c. La obsolescencia técnica o comercial procedente de los cambios o mejoras en la producción, o de los cambios en la demanda del mercado de los productos o servicios que se obtienen con el activo.
- d. Los límites legales o restricciones similares sobre el uso del activo, tales como las fechas de caducidad de los contratos de arrendamiento relacionados.

Método de depreciación: La Entidad seleccionará un método de depreciación que refleje el patrón con arreglo al cual espera consumir los beneficios económicos futuros del activo. Los métodos posibles de depreciación incluyen el método lineal, el método de depreciación decreciente y los métodos basados en el uso, como por ejemplo el método de las unidades de producción.

La Entidad de acuerdo a los dos puntos anteriores aplicará el o los siguientes métodos de depreciación y la vida útil para los siguientes grupos de activos:

1. Edificios (sede administrativa y de prestación de servicios):
 - Método de Depreciación: Línea Recta
 - Vida útil: será la conocida a través de un avalúo técnico
2. Muebles, Equipos y Enseres de Oficina:
 - Método de Depreciación: Línea Recta
 - Vida útil: entre 10y 15 años
3. Equipos de Cómputo y de Comunicación:
 - Método de Depreciación: Línea Recta
 - Vida útil: entre 3 y 5 años
4. Vehículos
 - Método de Depreciación: Línea Recta
 - Vida útil: entre 5 y 8 años
5. Maquinaria
 - Método de Depreciación: Línea Recta
 - Vida útil: entre 10 y 15 años
6. En caso de nuevos bienes Indicar: Método de Depreciación y Vida útil

• **Activos Intangibles, Distintos De La Plusvalía:** Un activo intangible es un activo identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física. Un activo es identificable cuando:

(a) es separable, es decir, es susceptible de ser separado o dividido de la Entidad y vendido, transferido, explotado, arrendado o intercambiado, bien individualmente junto con un contrato, un activo o un pasivo relacionado, o

(b) surge de un contrato o de otros derechos legales, independientemente de si esos derechos son transferibles o separables de la Entidad o de otros derechos y obligaciones.

Reconocimiento: La Entidad reconocerá un activo intangible como activo si, y solo si:

- a. es probable que los beneficios económicos futuros esperados que se han atribuido al activo fluyan a la Entidad;
- b. el costo o el valor del activo puede ser medido con fiabilidad; y

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

- c. el activo no es resultado del desembolso incurrido internamente en un elemento intangible.

Medición Inicial: La Entidad medirá inicialmente un activo intangible al costo.

Se puede reconocer los pagos anticipados como activos, cuando el pago por los bienes o servicios se haya realizado con anterioridad a la entrega de los bienes o prestación de los servicios. Estos pagos anticipados se registrarán en la cuenta del activo con la cual esté relacionada y se cancelará cuando se reciba el bien o el servicio.

- **Arrendamientos.** Esta Política se aplicará a los acuerdos que transfieren el derecho de uso de activos, incluso en el caso de que el arrendador quede obligado a suministrar servicios de cierta importancia en relación con la operación o el mantenimiento de estos activos. Esta Política no se aplicará a los acuerdos que tienen la naturaleza de contratos de servicios, que no transfieren el derecho a utilizar activos desde una contraparte a la otra.

Clasificación de los arrendamientos: Un arrendamiento se clasificará como arrendamiento financiero si transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad. Un arrendamiento se clasificará como arrendamiento operativo si no transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad.

Arrendamiento Financiero: Ejemplos de situaciones que, individualmente o en combinación, normalmente llevarían a clasificar un arrendamiento como financiero son:

- a. El arrendamiento transfiere la propiedad del activo al arrendatario a la finalización de su plazo.
- b. El arrendatario tiene la opción de comprar el activo a un precio que se espera sea lo suficientemente inferior al valor razonable, en el momento en que la opción sea ejercitable, para que al inicio del arrendamiento se prevea con razonable certeza que tal opción se ejercitará.
- c. El plazo del arrendamiento es por la mayor parte de la vida económica del activo, incluso si no se transfiere la propiedad.
- d. Al inicio del arrendamiento, el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento es al menos sustancialmente la totalidad del valor razonable del activo arrendado.
- e. Los activos arrendados son de una naturaleza tan especializada que solo el arrendatario puede utilizarlos sin realizar modificaciones importantes.

Arrendamiento Operativo: Aunque los ejemplos e indicadores contenidos en los párrafos 20.5 y 20.6 de Niif Pymes, no son siempre concluyentes para clasificar un arrendamiento financiero; si resulta claro, por otras características, que el arrendamiento que no transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas, inherentes a la propiedad, se clasificará como operativo.

- **Provisiones Y Contingencias:** Esta Política se aplicará a todas las provisiones (es decir, pasivos de cuantía o vencimiento inciertos), pasivos contingentes y activos contingentes, excepto a las provisiones tratadas en otras secciones de NIIF Pymes

Reconocimiento inicial: La Entidad solo reconocerá una provisión cuando:

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

- a. La Entidad tenga una obligación en la fecha sobre la que se informa como resultado de un suceso pasado;
- b. Sea probable (es decir, exista mayor posibilidad de que ocurra que de lo contrario) que la Entidad tenga que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos, para liquidar la obligación; y
- c. El importe de la obligación pueda ser estimado de forma fiable.

Medición inicial: La Entidad medirá una provisión como la mejor estimación del importe requerido para cancelar la obligación, en la fecha sobre la que se informa. La mejor estimación es el importe que la Entidad pagaría racionalmente para liquidar la obligación al final del periodo sobre el que se informa o para transferirla a un tercero en esa fecha.

Medición posterior: La Entidad cargará contra una provisión únicamente los desembolsos para lo que fue originalmente reconocida.

- **Pasivos Y Patrimonio:** Esta Política establece los principios para clasificar los instrumentos financieros como pasivos o como patrimonio, y trata la contabilización de los instrumentos de patrimonio emitidos para individuos u otras partes que actúan en capacidad de inversores en instrumentos de patrimonio (es decir, en calidad de propietarios).

Clasificación de un instrumento como Patrimonio: Patrimonio es la participación residual en los activos de La Entidad, una vez deducidos todos sus pasivos.

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una Entidad, después de deducir todos sus pasivos

Algunos instrumentos financieros que cumplen la definición de pasivo se clasificarán como patrimonio si representan el interés residual de los activos netos de la Entidad.

De acuerdo a los estatutos de la entidad, la Fundación no tiene ningún tipo de contrato con los miembros del Consejo Fundacional y Junta Directiva de la Entidad que les implique tener un interés residual de los activos netos de la corporación.

Clasificación de un instrumento como Pasivos: Un pasivo es una obligación presente de la Entidad, surgida a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de la cual, y para cancelarla, la Entidad espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.

La Fundación no tiene socios con derechos sobre el patrimonio de la institución. En caso de liquidación se debe acudir a lo estipulado en el artículo vigésimo noveno de los estatutos de la Fundación

- **Ingresos De Actividades Ordinarias:** Esta Política se aplicará al contabilizar ingresos de actividades ordinarias procedentes de acuerdo al objeto social y a las actividades aprobadas en los estatutos de la Corporación, como son:
 - a. La venta de bienes (si los produce o no la Entidad para su venta o los adquiere para su reventa).
 - b. La prestación de servicios.
 - c. El uso, por parte de terceros, de activos de la Entidad que produzcan intereses, regalías o dividendos.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

Los siguientes ingresos de actividades ordinarias u otros ingresos que surgen de algunas transacciones y sucesos se tratan en otras secciones de la NIIF Pymes:

- Acuerdos de arrendamiento (véase la Sección 20 Arrendamientos).
- Cambios en el valor razonable de activos financieros y pasivos financieros, o su disposición (véase la Sección 11 Instrumentos Financieros Básicos y la Sección 12 Otros Temas relacionados con los Instrumentos Financieros).
- Cambios en el valor razonable de propiedades de inversión (véase la Sección 16 Propiedades de Inversión).

Medición de los ingresos de actividades ordinarias: La Entidad medirá los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. El valor razonable de la contraprestación, recibida o por recibir, tiene en cuenta el importe de cualesquiera descuentos comerciales, descuentos por pronto pago y rebajas por volumen de ventas que sean practicados por la Entidad.

Pago Diferido: Cuando se difieren las entradas de efectivo o equivalentes al efectivo y el acuerdo constituye efectivamente una transacción financiera, el valor razonable de la contraprestación es el valor presente de todos los cobros futuros determinados utilizando una tasa de interés imputada.

- **Costos Por Prestamos:** Esta Política específica la contabilidad de los costos por préstamos, los intereses y otros costos en los que La Entidad incurre, que están relacionados con los fondos que ha tomado prestados. Los costos por préstamos incluyen:
 - a. Los gastos por intereses calculados utilizando el método del interés efectivo como se describe en la Sección 11 Instrumentos Financieros Básicos de Niif Pymes.
 - b. Las cargas financieras con respecto a los arrendamientos financieros reconocidos de acuerdo con la Sección 20 Arrendamientos de Niif Pymes.
 - c. Las diferencias de cambio procedentes de préstamos en moneda extranjera en la medida en que se consideren ajustes de los costos por intereses.

Reconocimiento: La Entidad reconocerá todos los costos por préstamos como un gasto en resultados en el periodo en el que se incurre en ellos.

Información a revelar: El párrafo 5.5 (b) de Niif Pymes, requiere que se revelen los costos financieros. El párrafo 11.48 (b) requiere que se revele el gasto total por intereses (utilizando el método del interés efectivo) de los pasivos financieros que no están al valor razonable en resultados. Esta Política no requiere ninguna otra información adicional a revelar.

- **Beneficios a Los Empleados** Los beneficios a los empleados comprenden todos los tipos de contraprestaciones que la Entidad proporciona a los trabajadores, incluyendo administradores y gerentes, a cambio de sus servicios. Esta Política se aplicará a todos los beneficios a los empleados, excepto los relativos a transacciones con pagos basados en acciones. Los cuatro tipos de beneficios a los empleados a los que se hace referencia en esta Política son:
 - a. Beneficios a corto plazo a los empleados, que son los beneficios a los empleados (distintos de los beneficios por terminación) cuyo pago será totalmente atendido en el término de los doce meses siguientes al cierre del periodo en el cual los empleados han prestado sus servicios.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

- b. Beneficios post-empleo, que son los beneficios a los empleados (distintos de los beneficios por terminación) que se pagan después de completar su periodo de empleo en la Entidad.
- c. Otros beneficios a largo plazo para los empleados, que son los beneficios a los empleados (distintos de los beneficios post-empleo y de los beneficios por terminación) cuyo pago no vence dentro de los doce meses siguientes al cierre del periodo en el cual los empleados han prestado sus servicios.
- d. Beneficios por terminación, que son los beneficios por pagar a los empleados como consecuencia de:
 - (i) la decisión de La Entidad de rescindir el contrato de un empleado antes de la edad normal de retiro; o
 - (ii) una decisión de un empleado de aceptar voluntariamente la conclusión de la relación de trabajo a cambio de esos beneficios.

Reconocimiento: Al aplicar el principio de reconocimiento general del párrafo 28.3 de Niif Pymes a los planes de beneficios definidos, la Entidad reconocerá:

- a. un pasivo por sus obligaciones bajo los planes de beneficios definidos, neto de los activos del plan—su “pasivo por beneficios definidos”— (véanse los párrafos 28.15 a 28.23 de mediciones y valoración actuarial de Niif Pymes).
- b. el cambio neto en ese pasivo durante el periodo como el costo de sus planes de beneficios definidos durante el periodo (véase los párrafos 28.24 a 28.27 de elección de política contable).

Medición: La Entidad medirá un pasivo por beneficios definidos correspondiente a sus obligaciones bajo planes de beneficios definidos por el total neto de los siguientes importes:

- a. el valor presente de sus obligaciones bajo los planes de beneficios definidos (sus obligaciones por beneficios definidos) en la fecha sobre la que se informa (los párrafos 28.16 a 28.22 de Niif Pymes proporcionan una guía para medir esta obligación), menos.
- b. el valor razonable, en la fecha sobre la que se informa, de los activos del plan (si los hubiere) con los que las obligaciones van a ser liquidadas directamente. Los párrafos 11.27 a 11.32 de Niif Pymes establecen requerimientos para determinar los valores razonables de los activos del plan que son activos financieros.

Beneficios por terminación del contrato: Si la Entidad está comprometida, por ley, por contrato u otro tipo de acuerdos con los empleados o sus representantes, o por una obligación implícita basada en las prácticas habituales de la misma, o por el deseo de actuar de forma equitativa, a realizar pagos (o suministrar otro tipo de beneficios) a los empleados cuando resuelve sus contratos laborales; estos pagos son beneficios por terminación.

Reconocimiento: Puesto que los beneficios por terminación no proporcionan a la Entidad beneficios económicos futuros, la Entidad los reconocerá en resultados como gasto de forma inmediata.

Cuando la Entidad reconoce beneficios por terminación, habrá de tener en cuenta también los efectos de la reducción en los beneficios por retiro o en otro tipo de beneficios a los empleados.

Medición: La Entidad medirá los beneficios por terminación por la mejor estimación del desembolso que se requeriría para cancelar la obligación en la fecha sobre la que se informa. En el caso de existir una oferta de la Entidad para incentivar la rescisión voluntaria del contrato, la

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA

NIT 860.028.118-2

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2021 – 2020

medición de los beneficios por terminación correspondientes se basará en el número de empleados que se espera acepten tal ofrecimiento.

Cuando los beneficios por terminación se deben pagar a partir de los 12 meses tras el final del periodo sobre el que se informa, se medirán a su valor presente descontado.

• Hechos Ocurredos Después Del Periodo

Reconocimiento y medición: La Entidad ajustará los importes reconocidos en sus estados financieros, incluyendo la información a revelar relacionada, para los hechos que impliquen ajuste y hayan ocurrido después del periodo sobre el que se informa.

- **Actividades Especiales:** Esta política es una guía sobre la información financiera de las PYMES involucradas en tres tipos de actividades especiales—actividades agrícolas, actividades de extracción y concesión de servicios. Para la Fundación solo aplica las actividades Agrícolas

Reconocimiento: La entidad reconocerá un activo biológico o un producto agrícola cuando, y solo cuando:

- a. la entidad controle el activo como resultado de sucesos pasados;
- b. sea probable que fluyan a la entidad beneficios económicos futuros asociados con el activo; y
- c. el valor razonable o el costo del activo puedan ser medidos de forma fiable, sin un costo o esfuerzo desproporcionado.

Medición – modelo del valor razonable: Una entidad medirá un activo biológico en el momento del reconocimiento inicial, y en cada fecha sobre la que se informe, a su valor razonable menos los costos de venta. Los cambios en el valor razonable menos los costos de venta se reconocerán en resultados.

Los productos agrícolas cosechados o recolectados que procedan de activos biológicos de una entidad se medirán a su valor razonable menos los costos de venta en el punto de cosecha o recolección. Esta medición será el costo a esa fecha, cuando se aplique la Sección 13 Inventarios u otra sección de esta NIIF que sea de aplicación.

REVELACIONES DE CARÁCTER ESPECÍFICO

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Comprende las cuentas que registran los recursos de liquidez inmediata, total o parcial con que cuenta la Fundación y puede utilizar para fines generales o específicos. Estos valores corresponden a los saldos disponibles en caja y cuentas bancarias con que contaba La Fundación al cierre de cada ejercicio, para atender sus operaciones inmediatas.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
CAJA GENERAL	\$ 30.800	\$ 5.300	\$ 25.500	481%
CAJA EN DOLARES	\$ -	\$ 686.500	-\$ 686.500	-100%
BANCOLOMBIA CTE 614-0001411-1	\$ 53.273	\$ 674.783	-\$ 621.510	-92%
BANCOLOMBIA 10145000196	\$ 259.771.659	\$ 208.289.765	\$ 51.481.894	25%
BANCOLOMBIA 31467731982	\$ 27.383.106	\$ 3.596.227	\$ 23.786.879	661%
DAVIVIENDA 006900053023	\$ 12.968.920	\$ 1.579.972	\$ 11.388.949	721%
BANCOLOMBIA 3147866994	\$ 1.278.826	\$ 52.593	\$ 1.226.232	2332%
BANCOLOMBIA 31484762417	\$ 29.382.200	\$ 31.520.784	-\$ 2.138.584	-7%
BANCOLOMBIA 314875305-84	\$ 32.435.822	\$ 6.834.031	\$ 25.601.791	375%
BANCOLOMBIA 314875301-77	\$ 12.732.820	\$ 4.409.597	\$ 8.323.224	189%
BANCOLOMBIA GRANIA 31499668484	\$ 5.495.169	\$ 481.004	\$ 5.014.165	1042%
BANCOLOMBIA URRAO 31413282872	\$ 236.133	\$ 2.836.487	-\$ 2.600.354	-92%
TOTAL	\$ 381.768.729	\$ 260.967.043	\$ 120.801.686	46%

La Fundación maneja varias cuentas de ahorros y corrientes con Bancolombia, y Davivienda, las cuales se encuentran conciliadas con el saldo en los extractos, al cierre del periodo no presentan restricciones. En algunas de las cuentas se tienen partidas sin identificar, las cuales se registran en la contabilidad como un pasivo de forma temporal, una vez la administración las identifica, se descargan del pasivo y se registran según su concepto.

NOTA 5. INVERSIONES

Comprende las cuentas que registran las inversiones en acciones, cuotas o partes de interés social, títulos valores, papeles comerciales o cualquier otro documento negociable adquirido por el ente económico con carácter temporal o permanente, con la finalidad de mantener una reserva secundaria de liquidez, establecer relaciones económicas con otras entidades o para cumplir con disposiciones legales o reglamentarias.

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
ACCIONES	\$ 345.857.332	\$ 360.994.632	-\$ 15.137.300	-4%
CERTIFICADOS	\$ 86.054.580	\$ 81.136.180	\$ 4.918.400	6%
DERECHOS FIDUCIARIOS	\$ 51.030.371	\$ 122.392.703	-\$ 71.362.332	-58%
BTG PACTUAL	\$ 115.028.484	\$ 117.521.956	-\$ 2.493.472	-2%
FONDO ADCAP	\$ 19.012.485	\$ 20.259.019	-\$ 1.246.534	-6%
VALORES BANCOLOMBIA	\$ 4.418.820.999	\$ 4.578.621.266	-\$ 159.800.267	-3%
CORREDORES DAVIVIENDA	\$ 2.783.628.306	\$ 1.253.842.849	\$ 1.529.785.457	122%
ALIANZA FIDUCIARIA	\$ 74.888.408	\$ -	\$ 74.888.408	100%
CAPITAL FACTOR	\$ 102.406.283	\$ 102.406.283	\$ -	0%
TOTAL	\$ 7.996.727.247	\$ 6.637.174.888	\$ 1.359.552.360	20%

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

Las inversiones adquiridas por la entidad cumplen la finalidad de mantener una reserva secundaria de liquidez, dichas inversiones se encuentran conciliadas con los extractos emitidos por las entidades financieras. Los recursos que se poseen en estas inversiones corresponden a los dineros que se destinan para los subsidios escolares que se le entrega a los Hogares.

NOTA 6. DEUDORES

Comprende el valor de las deudas a cargo de terceros y a favor de la Fundación, incluidas las comerciales y no comerciales.

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
CLIENTES	\$ 283.506.589	\$ 75.425.760	\$ 208.080.829	276%
CUENTAS CORRIENTES COMERCIALES	\$ 618.446.959	\$ 667.659.997	-\$ 49.213.038	-7%
ANTICIPOS Y AVANCES	\$ 99.166.400	\$ 388.000	\$ 98.778.400	25458%
PROMESAS DE COMPRA VENTA	\$ 62.463.890	\$ 68.063.604	-\$ 5.599.714	-8%
ANTIC.IMPTOS Y CONTRIB. O SALD	\$ 14.146.936	\$ 10.313.746	\$ 3.833.190	37%
CUENTAS POR COBRAR A TRABAJADO	\$ 1.025.000	\$ 1.300.000	-\$ 275.000	-21%
DEUDORES VARIOS	\$ 266.207.388	\$ 215.339.693	\$ 50.867.695	24%
TOTAL	\$ 1.344.963.162	\$ 1.038.490.800	\$ 306.472.362	30%

Dentro de las partidas más representativas, se encuentran las cuentas corrientes comerciales, por prestamos realizados a Hogares, para el desarrollo de sus proyectos productivos, la tasa de interés de dichos prestamos es del 0.6%.

En anticipos y avances, se encuentra contabilizado el desembolso que se realizó Julio Fintan S.A.S, en el proceso de reforma de la propiedad en Bogotá, se estima la legalización de dichos recursos en el primer trimestre de año 2022.

En la promesa de compraventa, se tiene registrado un compromiso de adquiridos por parte de terceros con la Fundación por la venta de propiedades así:

DEUDOR	VALOR	CONCEPTO
JIMENEZ VANEGAS ERNESTO	\$ 8.830.000	Venta Casa Egipto en Bogota
ESCOBAR MESA SANDRA LIUBA	\$ 53.633.890	Venta Propiedades Manrique en Medellin
TOTAL	\$ 62.463.890	

En la vigencia 2021, La fundación realizo castigo de cartera por valor de \$2.873.965, a nombre de la Fundación Franco Delgado, dicha entidad se encuentra en proceso de Liquidación y no cuenta con recursos para la cancelación de la deuda.

Los Deudores varios, comprende a prestamos realizados a los hogares que no están relacionados con los proyectos productivos, y los prestamos realizados por el fondo FRESCAM, a una tasa del 0.5%.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

NOTA 7 INVENTARIO

Representa la existencia de bienes almacenados destinados para la venta.

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
LIBROS, DVD, VIDEOS, Y ENCICLO	\$ 456,223,250	\$ 405,623,768	\$ 50,599,482	12%
COSTO MERCANCIA VENDIDA	-\$ 247,896,983	-\$ 168,155,382	-\$ 79,741,601	47%
TOTAL	\$ 208,326,267	\$ 237,468,386	-\$ 29,142,119	-12%

En este inventario, se encuentra registrado el valor de los libros, Cds, Videos que se comercializan, La Fundación, se encuentra realizando inventario de la existencia de forma periódica, garantizando así que las cifras registradas en contabilidad reflejen la realidad y se puedan tomar decisiones, establecer controles y detectar debilidades para trabajar en su mejoramiento.

NOTA 8. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Este grupo está conformado por el valor de las cabras que posee la Fundación, su composición al cierre del ejercicio es la siguiente:

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
ACTIVOS BIOLÓGICOS	\$ 3,610,000	\$ 3,610,000	\$ -	0%
TOTAL	\$ 3,610,000	\$ 3,610,000	\$ -	0%

NOTA 9. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Comprende el conjunto de las cuentas que registran los bienes que posee la fundación, y que son usados de forma permanente para el desarrollo del objeto social, estos no están destinados para la venta en el curso normal de los negocios.

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
TERRENOS	\$ 213,024,000	\$ 177,520,000	\$ 35,504,000	20%
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	\$ 1,475,500,000	\$ 1,044,700,000	\$ 430,800,000	41%
EQUIPO DE OFICINA	\$ 12,560,047	\$ 12,560,047	\$ -	0%
EQUIPO COMPUTAC.Y COMUNICAC.	\$ 28,093,267	\$ 25,198,758	\$ 2,894,509	11%
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE	\$ 119,060,000	\$ 119,060,000	\$ -	0%
DEPRECIACION ACUMULADA	-\$ 239,631,700	-\$ 190,484,849	-\$ 49,146,851	26%
TOTAL	\$ 1,608,605,614	\$ 1,188,553,956	\$ 420,051,658	35%

Durante el año 2021, la fundación adquirió equipo de computo por valor de \$16.134.343, dichos equipos fueron adquiridos para remplazar los hurtados en el hecho ocurrido en el mes de agosto de 2021.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

En la vigencia 2021, se realizo avalúo a los apartamentos ubicados en el municipio por Itagüí y a la bodega ubicada en el ciudad de Bogotá. Dicho avalúo, arrojó un valorización de \$466.304.000

Los activos de la Fundación se depreciaron en el año 2021, por el método de línea recta, y de acuerdo con las políticas contables establecidas, dicha depreciación, ascendió a \$262.186.192. Todos los activos se encuentran debidamente registrados en la Cedula de Activos Fijos que posee la fundación, garantizando así un adecuado control sobre los mismos.

NOTA 10. PROPIEDADES DE INVERSION

En este grupo, se encuentran contabilizadas, todas las propiedades que posee la Fundación en arrendamiento o para la venta. Su composición es la siguiente:

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
TERRENOS EN PLUSVALIA O VENTA	\$ 19,581,057,407	\$ 19,244,452,407	\$ 336,605,000	2%
TERRENOS EN ARRENDAMIENTO	\$ 20,997,574,600	\$ 22,315,454,600	-\$ 1,317,880,000	-6%
EDIFICIOS PARA LA VENTA	\$ 791,316,000	\$ 791,316,000	\$ -	0%
EDIFICIOS EN ARRENDAMIENTO	\$ 5,911,183,000	\$ 5,574,529,000	\$ 336,654,000	6%
DEPRECIACION ACUMULADA	-\$ 678,860,535	-\$ 464,586,692	-\$ 214,273,843	46%
TOTAL	\$ 46,602,270,472	\$ 47,461,165,315	-\$ 858,894,843	-2%

Al cierre del ejercicio, este grupo representa un 80% del total de los activos de la fundación y cuenta con su respectiva cedula donde se consigna en detalle cada una de las variables que detallan información de dichas propiedades. Los avalúos realizados durante el periodo 2021, arrojaron una valorización de \$1027.205.000.

NOTA 11. CUENTAS POR PAGAR

Comprende las obligaciones contraídas por el ente económico a favor de terceros por conceptos diferentes a los proveedores y obligaciones financieras.

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	\$ 23,627,177	\$ 43,471,775	-\$ 19,844,598	-46%
RETENCION EN LA FUENTE	\$ 1,138,000	\$ 737,000	\$ 401,000	54%
IMPUESTO IND Y CCIO RETENIDO	\$ 50,374	\$ -	\$ 50,374	100%
RETENCIONES Y APORTES NOMINA	\$ 614,400	\$ -	\$ 614,400	100%
TOTAL	\$ 25,429,951	\$ 44,208,775	-\$ 18,778,824	-42%

La cifra más representativa, corresponde a los Costos y Gastos por pagar, allí se tiene contabilizado las facturas pendientes de pago a los proveedores por la adquisición de servicios y compra de bienes para el desarrollo de las actividades que la fundación ejecuta en cumplimiento de su objeto social.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

NOTA 12. IMPUESTOS POR PAGAR

Comprende el valor de los gravámenes de carácter general y obligatorios a favor del Estado y a cargo de la fundación, por concepto de los cálculos con base en las liquidaciones privadas sobre las respectivas bases impositivas generadas en el período fiscal.

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
IMPTO SOBRE LAS VTAS POR PAGAR	\$ 33,051,000	\$ 30,577,000	\$ 2,474,000	8%
TOTAL	\$ 33,051,000	\$ 30,577,000	\$ 2,474,000	8%

En este rubro se encuentra registrado el valor del IVA por pagar correspondiente al tercer cuatrimestre del año 2021, su cancelación se realiza en el mes de enero de 2022.

NOTA 13. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Comprende el valor de los pasivos a cargo de La Fundación y a favor de los empleados; su saldo representa las obligaciones causadas a 31 de diciembre de 2021, por concepto prestaciones sociales, tales como vacaciones que al cierre del ejercicio se encontraban causadas y no disfrutadas, cesantías e intereses a las cesantías, para ser consignados en los fondos o pagados al empleado en el periodo siguiente.

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
CESANTIAS CONSOLIDADAS	\$ 19,350,938	\$ 19,171,192	\$ 179,746	1%
INTERESES SOBRE CESANTIAS	\$ 2,311,112	\$ 2,288,097	\$ 23,015	1%
VACACIONES CONSOLIDADAS	\$ 629,138	\$ 85,343	\$ 543,795	100%
TOTAL	\$ 22,291,188	\$ 21,544,632	\$ 746,556	3%

NOTA 14 PROVISIONES

En este grupo, se contabiliza el valor de la provisión que se realiza para el impuesto de renta y complementarios, la tasa impositiva utilizada al 31 de diciembre de 2021 corresponde a la tasa de impuesto para las Entidades Sin Animo de Lucro del 20% para el impuesto de renta:

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
PARA OBLIGACIONES FISCALES	\$ 936,000	\$ 1,774,751	-\$ 838,751	-47%
TOTAL	\$ 936,000	\$ 1,774,751	-\$ 838,751	-47%

NOTA 15. INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO

Este rubro contempla los recursos que hemos recibido del señor Alirio de Jesús Mesa, por la negociación de la finca el hallazgo en Yarumal.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
VENTAS DE ACTIVOS	\$ 14,500,000	\$ 14,500,000	\$ -	0%
TOTAL	\$ 14,500,000	\$ 14,500,000	\$ -	0%

NOTA 16. OTROS PASIVOS

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
ANTICIPO CLIENTES	\$ 819,560	\$ 819,560	\$ -	0%
CONSIGNACIONES SIN IDENTIFICAR	\$ 11,470,000	\$ 100,000	\$ 11,370,000	11370%
SEGURO EXCEQUIAL	\$ 26,317	\$ 8,797	\$ 17,520	199%
MANDATO ZADY MEJIA	\$ 137,221,508	\$ 137,221,508	\$ -	0%
REINTEGRO FES CON REGIONAL	\$ 16,014,000	\$ 16,014,000	\$ -	0%
TOTAL	\$ 165,551,385	\$ 154,163,865	\$ 11,387,520	7%

Anticipos de Clientes: Obedecen a recursos recibidos por los clientes, estos serán abonados a las cuentas por cobrar, una vez se genere la factura respectiva.

Depósitos Recibidos: Corresponde a una consignación sin identificar que se encuentra en el banco Davivienda, la administración de la Fundación, se encuentra indagando a quien pertenece para realizar su registro adecuadamente.

Valor Recibido Para Terceros: hace referencia a todos los recursos que se perciben en la Fundación, pero su destino final esta a nombre de un tercero. A nombre de Reintegro FES con la regional Suroccidente tenemos \$16.014.000.

En el mes de noviembre de 2020, se realizó un contrato de mandato con el señor Zady Mejia por valor de \$137.221.508, el cual tiene como objeto, administrar y custodiar los recursos económicos del señor Zady.

NOTA 17 . PATRIMONIO

Comprende los aportes de los accionistas, socios o propietarios, el superávit de capital, reservas, la revalorización de patrimonio, los dividendos o participaciones decretados en acciones, cuotas o partes de interés social, los resultados del ejercicio, resultado de ejercicios anteriores y el superávit por valorizaciones.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
DONACIONES	\$ 10,782,716,596	\$ 10,719,116,085	\$ 63,600,511	1%
RESERVAS ESTATUTARIAS	\$ 5,179,731,138	\$ 5,179,731,138	\$ -	0%
EXCEDENTES DEL EJERCICIO	\$ 85,168,126	\$ 329,578,964	-\$ 244,410,838	-74%
RESULTADOS CONVERGENCIA NIIF	\$ 26,387,004,303	\$ 26,387,004,303	\$ -	0%
DE PROPIEDAD PLANA EQUIPO	\$ 15,340,395,718	\$ 13,959,912,718	\$ 1,380,483,000	10%
UTILIZACION EXCEDENTES	\$ 110,730,589	\$ -	\$ 110,730,589	100%
TOTAL	\$ 57,885,746,469	\$ 56,575,343,207	\$ 1,310,403,262	2%

En la cuenta de donaciones, se registran los recursos destinados para la adjudicación de los subsidios escolares perpetuos, anuales y semestrales, en el año 2021.

La cuenta de los Excedentes del ejercicio contempla los beneficios que obtuvo la fundación en el ejercicio 2021, estos de acuerdo a las nuevas disposiciones legales que estableció la ley 1819, serán llevados a la asamblea general, para determinar su destino.

Los Beneficios acumulados, están conformados por las ganancias netas retenidas por la Fundación para ser reinvertidas en cumplimiento de su objeto social y por los resultados que arrojó la adopción de las normas NIIF para PYMES.

En El superávit por valorizaciones, se encuentran registradas las valorizaciones que tuvieron algunos de los bienes inmuebles que posee la fundación.

La Utilización de recursos, corresponde a los excedentes del año 2020, que no fueron ejecutados, estos serán puestos a disposición del máximo órgano para su apropiación en el año 2022.

NOTA 18 INGRESOS ORDINARIOS

Agrupar las cuentas que representan los beneficios operativos y financieros que percibe la Fundación en el desarrollo del giro normal de su actividad económica. Su composición al cierre del ejercicio es la siguiente:

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
INGRESOS POR CONVENIOS	\$ 55,445,844	\$ 3,267,400	\$ 52,178,444	1597%
INGRESOS POR DONACIONES	\$ 56,798,990	\$ 185,028,250	-\$ 128,229,260	-69%
INGRESOS POR VENTA DE BONOS	\$ 2,697,800	\$ 2,575,000	\$ 122,800	5%
INGRESOS POR VENTA DE PRODUCTOS	\$ 8,026,000	\$ 5,301,500	\$ 2,724,500	51%
INGRESOS POR INSCRIPCIONES	\$ 1,728,000	\$ -	\$ 1,728,000	100%
INGRESOS POR VENTA LIBROS	\$ 48,851,368	\$ 39,506,508	\$ 9,344,860	24%
DEVOLUCION EN VENTAS	-\$ 45,281,896	\$ -	-\$ 45,281,896	100%
INTERESES POR PRESTAMOS	\$ 26,273,753	\$ 22,030,360	\$ 4,243,393	19%
INTERESES ENTIDADES BANCARIAS	\$ 1,163,047	\$ 3,455,367	-\$ 2,292,321	-66%
INTERESES ENTIDADE DE INVERSIONES	\$ 0	\$ 441,480,607	-\$ 441,480,607	-100%
INTERESES PRESTAMOS FRESCAM	\$ 600,522	\$ 1,524,543	-\$ 924,021	-61%
INTER MANDATO ZADY MEJIA DAVILA	-\$ 0	\$ 1,506,141	-\$ 1,506,141	-100%
VALORIZACION DE INVERSIONES	\$ 138,949,796	\$ -	\$ 138,949,796	100%
DIFERENCIA EN CAMBIO	\$ 95,718	\$ 124,244	-\$ 28,526	-23%
DESCUENTOS COMERCIALES CONDICIONALES	\$ 418,749	\$ 6,281,782	-\$ 5,863,033	-93%
ARRENDAMIENTO LOCALES COMERCIALES	\$ 729,859,843	\$ 624,329,296	\$ 105,530,547	17%
ARRENDAMIENTO VIVIENDAS	\$ 38,550,000	\$ 21,240,000	\$ 17,310,000	81%
UTILIDAD VENTA DE ACTIVOS	\$ 278,106,400	\$ 33,000,000	\$ 245,106,400	743%
REINTEGRO DE OTROS COSTOS Y GASTOS	\$ 57,268,267	\$ 137,435,739	-\$ 80,167,472	-58%
INGRESOS ADMON HJC TABACAL	\$ 52,702,358	\$ 64,499,126	-\$ 11,796,768	-18%
INGRESOS ADMON HJC URRAO	\$ 20,400,371	\$ 27,894,269	-\$ 7,493,898	-27%
APROVECHAMIENTOS	\$ 1,089	\$ 17,215	-\$ 16,126	-94%
AJUSTE AL PESO	\$ 2,406	\$ 2,388	\$ 18	1%
TOTAL	\$ 1,472,658,425	\$ 1,620,499,735	-\$ 147,841,310	-9%

NOTA 19. EGRESOS ORDINARIOS

En este grupo de cuentas se incluyen todas las erogaciones en que incurre la Fundación en el desarrollo normal de sus actividades, también se incluyen los gastos de provisiones, depreciaciones y amortizaciones.

Egresos de Administración

Los gastos operacionales de administración son los ocasionados en el desarrollo del objeto social principal, se registran sobre la base de causación, las erogaciones directamente relacionadas con la gestión administrativa encaminada a la dirección, planeación, organización de las políticas establecidas para el desarrollo de la actividad operativa de la Fundación, incluyendo básicamente las incurridas en las áreas ejecutiva, financiera, comercial, legal y administrativa. Su clasificación al cierre de diciembre de 2021 es la siguiente:

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

CONCEPTO	2021	2020	VARIACION	
			\$	%
GASTOS DE PERSONAL	\$ 412,096,198	\$ 380,712,700	\$ 31,383,498	8%
GASTOS HONORARIOS	\$ 59,002,945	\$ 50,525,633	\$ 8,477,312	17%
IMPUESTOS	\$ 160,804,219	\$ 143,561,295	\$ 17,242,924	12%
ARRENDAMIENTOS	\$ 19,313,000	\$ 491,850	\$ 18,821,150	3827%
CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES	\$ 69,118,461	\$ 161,354,069	-\$ 92,235,608	100%
SEGUROS	\$ 7,462,435	\$ 9,126,276	-\$ 1,663,841	-18%
SERVICIOS	\$ 50,819,739	\$ 46,275,232	\$ 4,544,507	100%
GASTOS LEGALES	\$ 1,615,178	\$ 3,615,450	-\$ 2,000,272	-55%
MANTENIMIENTO Y REPARACIONE	\$ 50,660,575	\$ 32,401,585	\$ 18,258,989	56%
ADECUACION E INSTALACION	\$ 35,000	\$ 135,000	-\$ 100,000	-74%
GASTOS DE VIAJES	\$ 286,250	\$ -	\$ 286,250	100%
DEPRECIACIONES	\$ 262,186,192	\$ 198,541,613	\$ 63,644,579	32%
AMORTIZACIONES	\$ 6,335,041	\$ 1,434,000	\$ 4,901,041	100%
IMPUESTO AL CONSUMO	\$ 45,232	\$ 187,794	-\$ 142,562	-76%
DIVERSOS	\$ 187,774,010	\$ 123,539,037	\$ 64,234,973	52%
TOTAL	\$ 1,287,554,475	\$ 1,151,901,535	\$ 135,652,940	12%

A continuación, se detallan los rubros más representativos.

Egresos de Personal: Este rubro representa corresponde a los salarios, prestaciones y seguridad sociales que la Fundación tuvo con sus empleados en el año 2021.

Impuestos: Contempla el valor de los diferentes impuestos que la fundación pago en el año 2021, por los conceptos de Industria y Comercio, Impuesto Predial e Impuesto de Vehiculos.

Contribuciones y Afiliaciones: Aquí se contabilizan todos los desembolsos que la Fundación realizo a los hogares para apoyo al sostenimiento y desarrollo de sus proyectos productivos durante el año 2021, donaciones realizadas a algunos hogares y aportes solidarios por COVID-19.

Diversos: En este grupo se contabilizan una serie de erogaciones que obedecen al cumplimiento del objeto social de la Fundación que, no clasifican en los demás conceptos que contempla la norma. Su detalle es el siguiente:

CONCEPTO	2021	CONCEPTO	2021
COMISIONES	\$ 5,759,948	CAMPAMENTO NACIONAL	\$ 28,244,421
LIBROS,SUSCRIPC, PERIODICOS	\$ 324,900	GASTOS DE LA RED	\$ 7,370,355
GASTOS DE REPRES. Y REL PUBL.	\$ 12,400,713	GASTOS HOGAR TABACAL	\$ 39,342,297
ELEMENTOS DE ASEO Y CAFETERIA	\$ 4,034,113	GASTOS HOGAR URRAO	\$ 11,755,764
UTILES , PAPELERIA Y FOTOCOPIA	\$ 1,163,987	EJECUCION FONDO FRESCAM	\$ 32,217,280
TAXIS Y BUSES	\$ 1,748,850	GASTOS EDITORIAL GRANIA	\$ 3,186,509
ESTAMPILLAS	\$ 5,759,216	GASTOS URRAO INSUMOS AGROPECUA	\$ 14,786,465
CASINO Y RESTAURANTE	\$ 2,625,477	GASTOS INSUM AGROP TABACAL	\$ 178,000
PEAJES	\$ 24,600	CELEBRACION DIA DEL NIÑO	\$ 1,100,000
CONCURSO MEJOR ALUMNO DEL AÑO	\$ 6,500,000	INCENTIVOS FRESCAM	\$ 3,900,000
		GASTOS CONVENIO UNITAR	\$ 5,343,710

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

Egresos De Ventas

Comprende los gastos ocasionados durante el ejercicio, directamente relacionados con la gestión de ventas encaminada a la dirección, planeación, organización de las políticas establecidas para el desarrollo de la actividad de ventas.

CONCEPTO	2021	2022	VARIACION	
			\$	%
PROPAGANDA Y PUBLICIDAD	\$ 1,629,082	\$ 2,956,371	-\$ 1,327,289	-45%
GASTOS VENTA DE BONOS	\$ 1,037,700	\$ 781,603	\$ 256,097	33%
GASTOS VENTAS OTROS PRODUCTOS	\$ 7,562,923	\$ 5,540,966	\$ 2,021,957	36%
GASTOS COMPRA PROD ALDEA	\$ 12,000	\$ 1,202,000	-\$ 1,190,000	-99%
TOTAL	\$ 10,241,705	\$ 10,480,940	-\$ 239,235	-2%

Otros Egresos

Conjunto de recursos económicos, utilizados por la Fundación en actividades secundarias a las relacionadas con su objeto social principal.

CONCEPTO	2021	2022	VARIACION	
			\$	%
GASTOS BANCARIOS	\$ 8,493,606	\$ 7,772,606	\$ 721,000	9%
COMISIONES	\$ 7,050,859	\$ 10,474,419	-\$ 3,423,560	-33%
INTERESES	\$ 1,826,714	\$ 229,877	\$ 1,596,837	695%
DIFERENCIA EN CAMBIO	\$ 4,804	\$ 93,172	-\$ 88,368	-95%
OTROS	\$ 2,886,769	\$ 72,830,047	-\$ 69,943,278	-96%
PERDIDA EN VENTA Y RETIRO DE BIENES	\$ 17,137,843	\$ 14,690,069	\$ 2,447,774	17%
COSTOS Y GASTOS EJERC ANTERIOR	\$ 476,755	\$ -	\$ 476,755	100%
IMPUESTOS ASUMIDOS	\$ 3,388,372	\$ 1,305,216	\$ 2,083,156	160%
MULTAS SANCIONES Y LITIGIOS	\$ 5,384,678	\$ -	\$ 5,384,678	100%
IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENT	\$ 13,304,000	\$ 1,774,751	\$ 11,529,249	650%
TOTAL	\$ 59,954,401	\$ 109,170,157	-\$ 49,215,755	-45%

Uno de los rubros representativos corresponde a los conceptos financieros, se incurre en estos por el mantenimiento de las cuentas bancarias y fondos de inversiones en los cuales se tienen los recursos de la Fundación.

La pérdida en venta y retiro de bienes obedece al valor de los bienes hurtados en el siniestro ocurrido en las oficinas de la Fundación en el mes de agosto de 2021, dicho valor ascendió a \$14.264.148, también se registró en este grupo el castigo de cartera con la fundación Franco Delgado. Por valor de \$2.873.695

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2021 – 2020

NOTA 20 COSTO DE VENTAS.

Conjunto de recursos que la entidad incurre para cumplir con la comercialización de libros y CD de la editorial Grania.

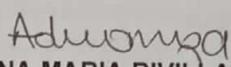
CONCEPTO	2021	2022	VARIACION	
			\$	%
LIBROS, DVD, VIDEOS, Y ENCICLO	\$ 18,574,198	\$ 19,368,129	-\$ 793,931	-4%
INVENTARIO OBSOLETO Y AJUSTADO	\$ 11,165,521	\$ -	\$ 11,165,521	100%
TOTAL	\$ 29,739,719	\$ 19,368,129	\$ 10,371,590	54%

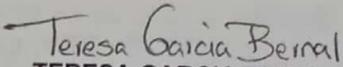
En el año 2021, se realizó un inventario físico detallado y se dio de baja a los productos y bienes que se encontraron obsoletos.

NOTA 21. RESULTADO DEL EJERCICIO

Como resultado del periodo 2020, la Fundación obtuvo unos beneficios de \$ 85.168.126 principalmente por el uso apropiado de los recursos en el desarrollo y cumplimiento de las actividades de su objeto social, dichos recursos se podrán a disposición el máximo órgano, en cumplimiento de lo dispuesto por la ley 1819 de 2016 y el decreto reglamentario 2150 de 2017.


JAIME ALONSO QUICENO GUZMAN
Representante Legal
C.C. 15.486.127


ADRIANA MARIA RIVILLAS GARCIA
Contadora Designada por BAKO'S S.A
T.P. 155367-T

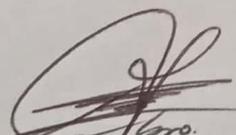

TERESA GARCIA BERNAL
Revisora Fiscal Designada Por CJ Contadores Asociados
T.P 107664-T

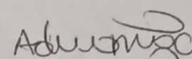
CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los suscritos Representante Legal **JAIME ALONSO QUICENO GUZMAN** y la Contadora **ADRIANA MARIA RIVILLAS GARCIA** Designada por la firma ABAKO'S S.A. certificamos que:

Los estados financieros de la **FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA**. Al 31 de diciembre de 2021, han sido fielmente tomados de los libros de contabilidad de la Fundación y que antes de ser puestos a su disposición y de terceros hemos verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

- a) Todos los activos y pasivos incluidos en los estados financieros de la Organización al 31 de diciembre de 2021, existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados se han realizado durante el año terminado en esa fecha.
- b) Todos los hechos económicos realizados por la Organización durante el año terminado al 31 de diciembre de 2021 han sido reconocidos en los estados financieros.
- c) Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo de la Organización al 31 de diciembre de 2021.
- d) Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia.
- e) Todos los hechos económicos que afectan la Organización han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros.


JAIME ALONSO QUICENO
Representante Legal
C.C. 15.486.127


ADRIANA MARIA RIVILLAS GARCIA
Contadora Designada por ABAKO'S S.A.
T.P. 155367-T