

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

NOTA 1 ENTIDAD REPORTANTE

La Fundación Hogares Juveniles Campesinos de Colombia, fue constituida el 6 de marzo de 1970 con el objeto de proveer el desarrollo integral cristiano de las comunidades campesinas e indígenas aisladas y en particular el de los niños y jóvenes a través de actividades y programas de carácter educativo, científico, ecológico y cultural que contribuyan a mejorar su calidad de vida, el fomento de la participación, la concertación, la organización comunitaria, la recuperación de las micro cuencas hidrográficas y las actividades que propicien el cambio social del país.

Su duración legal se extiende hasta el momento de su disolución por causas legales.

NOTA 2. BASES DE PREPARACION

Los Estados Financieros, se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, de acuerdo con el Anexo N° 2 Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y su modificadorio 2496 de 2015 (incorpora el Decreto 3022 de 2013) emitido por los Ministerios de Hacienda y Crédito Público y el Ministerio de Industria, Comercio y Turismo que incorpora la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Los estados financieros se presentan “en pesos colombianos”, que es la moneda funcional y la moneda de presentación.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

NOTA 3 PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

A continuación, se presentan las políticas contables que debe seguir La Fundación Hogares Juveniles Campesinos de Colombia para el reconocimiento, medición, revelación y presentación de hechos económicos específicos.

- **Unidad Monetaria:** De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la Fundación para las cuentas de Balance y Estado de Resultados es el peso colombiano.
- **Cálculo de la Materialidad:** La materialidad se tomará entre 10 y 15 SMMLV la cual será establecida y revisada cada año por la Junta Directiva y el Consejo Fundacional.
- **Instrumentos Financieros Básicos:** Esta política se aplica a todos los Instrumentos Financieros Básicos y trata del reconocimiento, baja en cuentas, medición e información a revelar de los instrumentos financieros (activos financieros y pasivos financieros).

Medición Inicial: Al reconocer inicialmente un activo financiero o un pasivo financiero, La Entidad lo medirá al precio de la transacción (incluyendo los costos de transacción excepto en la medición inicial de los activos y pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados) excepto si el acuerdo constituye, en efecto, una transacción de financiación.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

Medición posterior: Al final de cada periodo sobre el que se informa, La Entidad medirá los instrumentos financieros de la siguiente forma, sin deducir los costos de transacción en que pudiera incurrir en la venta u otro tipo de disposición.

Costo amortizado y método del interés efectivo: De acuerdo al párrafo 11.15 de Niif Pymes, el costo amortizado de un activo financiero o un pasivo financiero en cada fecha sobre la que se informa.

Reconocimiento del Deterioro: Al final de cada periodo sobre el que se informa, La Entidad evaluará si existe evidencia objetiva de deterioro del valor de los activos financieros que se midan al costo o al costo amortizado. Cuando exista evidencia objetiva de deterioro del valor, la Entidad reconocerá inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados. Como en los siguientes casos:

Medición del Deterioro: La Entidad medirá una pérdida por deterioro del valor de los siguientes instrumentos medidos al costo o costo amortizado.

- **Inventarios:** Esta Política establece los principios para el reconocimiento y medición de los inventarios. Los Inventarios son activos que están:

- (a) mantenidos para la venta en el curso normal de las operaciones;
- (b) en proceso de producción con vistas a esa venta; o
- (c) en forma de materiales o suministros, para ser consumidos en el proceso de producción, o en la prestación de servicios.

Medición de los inventarios: La Entidad medirá los inventarios al importe menor entre el costo y el precio de venta estimado, menos los costos de terminación y venta.

Costo de los inventarios: La Entidad incluirá en el costo de los inventarios todos los costos de compra, costos de transformación y otros costos incurridos para darles su condición y ubicación actuales.

Costos de adquisición: Los costos de adquisición de los inventarios comprenderán el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), el transporte, la manipulación y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, materiales o servicios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

Deterioro del valor de los inventarios: Los párrafos 27.2 a 27.4 de Niif Pymes (sección de deterioro del valor de los activos) requieren que La Entidad evalúe al final de cada periodo sobre el que se informa si los inventarios están deteriorados, es decir, si el importe en libros no es totalmente recuperable (por ejemplo, por daños, obsolescencia o precios de venta decrecientes).

Reconocimiento como un gasto: Cuando los inventarios se vendan, la Entidad reconocerá el importe en libros de éstos como un gasto en el periodo en el que se reconozcan los correspondientes ingresos de actividades ordinarias.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

- **Propiedades De Inversión:** Esta Política se aplicará a la contabilidad de inversiones en terrenos o edificios que cumplen la definición de propiedades de inversión del párrafo 16.2 de Niif pymes, así como a ciertas participaciones en propiedades mantenidas por un arrendatario, dentro de un acuerdo de arrendamiento operativo (véase el párrafo 16.3 de Niif pymes), que se tratan como si fueran propiedades de inversión.

Solo las propiedades de inversión cuyo valor razonable se puede medir con fiabilidad sin costo o esfuerzo desproporcionado, y en un contexto de negocio en marcha, se contabilizarán de acuerdo con esta **Política por su valor razonable con cambios en resultados**.

Todas las demás propiedades de inversión se contabilizarán como propiedades, planta y equipo, utilizando el modelo de costo-depreciación-deterioro del valor de la Sección 17 Propiedades, Planta y Equipo de Niif pymes, y quedarán dentro del alcance de esta Sección 17, a menos que pase a estar disponible una medida fiable del valor razonable y se espere que dicho valor razonable será medible con fiabilidad en un contexto de negocio en marcha

Medición en el reconocimiento inicial: La entidad medirá las propiedades de inversión por su costo en el reconocimiento inicial. El costo de una propiedad de inversión comprada comprende su precio de compra y cualquier gasto directamente atribuible, tal como honorarios legales y de intermediación, impuestos por la transferencia de propiedad y otros costos de transacción. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales del crédito, el costo es el valor presente de todos los pagos futuros.

Medición posterior al reconocimiento: Las propiedades de inversión cuyo valor razonable se puede medir de manera fiable sin costo o esfuerzo desproporcionado, se medirán al valor razonable en cada fecha sobre la que se informa, reconociendo en resultados los cambios en el valor razonable.

Transferencias: Cuando ya no esté disponible una medición fiable del valor razonable sin un costo o esfuerzo desproporcionado, para un elemento de propiedades de inversión que se mide utilizando el modelo del valor razonable, la entidad contabilizará a partir de ese momento la partida como propiedades, planta y equipo.

Información a revelar: La entidad revelará la siguiente información para todas las propiedades de inversión contabilizadas por el valor razonable con cambios en resultados.

- **Propiedades Planta Y Equipo:** Esta Política se aplicará a la contabilidad de las propiedades, planta y equipo, así como a las propiedades de inversión cuyo valor razonable no se pueda medir con fiabilidad sin costo o esfuerzo desproporcionado. Para la entidad, las propiedades, planta y equipo incluyen:

- Terrenos
- Edificaciones
- Equipo de Oficina
- Equipos de cómputo
- Equipo de telecomunicaciones
- Muebles y enseres

Reconocimiento: La entidad aplicará los criterios de reconocimiento del párrafo 2.27 (sección 2 de Conceptos y principios generales de Niif Pymes) para determinar si reconocer o no una partida

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

de propiedades, planta o equipo. Por lo tanto, la Entidad reconocerá el costo de un elemento de propiedades, planta y equipo como un activo si, y solo si:

- a. es probable que la Entidad obtenga los beneficios económicos futuros asociados con el elemento, y
- b. el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

En la entidad los elementos que cumplan con los anteriores requisitos también deberán cumplir con los siguientes criterios de materialidad para ser reconocidos como propiedad planta y equipo, de lo contrario se deberán llevar al gasto en el periodo en que ocurra:

- Todo terreno, edificación, vehículos y maquinarias se activan, independiente de cual sea su valor.
- Equipo de Oficina cuando su valor superen (ej. 1smmlv).
- Los equipos de cómputo cuyo valor sea superior a (ej. 1smmlv).
- Los equipos de telecomunicaciones que superen un valor de (ej. 1smmlv).
- Muebles y enseres cuando superen (ej. 1smmlv).
- Indicar otros casos.

Los activos que no cumplan con los montos, de materialidad estipulados, deberán ser contabilizados como gastos, pero deberán controlarse mediante inventarios administrativos. Entre ellos están:

Muebles modulares, cuadros con categoría de arte, cafeteras, hornos microondas, neveras, bibliotecas, televisores, máquinas de escribir, cajas fuertes menores, papeleras, mejoras en divisiones y techos falsos, repisas, calculadoras, chequeadora de billetes, persianas, vidrios, percheros, cajas metálicas, ventiladores, sillas plásticas, sillas o butacas para la cocineta, sillas ergonómicas, estáticas, validadoras, lectoras y DVD; entre otros.

Las piezas de repuesto importantes y el equipo de mantenimiento permanente son propiedades, planta y equipo cuando la Entidad espera utilizarlas durante más de un periodo.

Ciertos componentes de algunos elementos de propiedades, planta y equipo pueden requerir su reemplazo a intervalos regulares (por ejemplo, el techo de un edificio). La Entidad añadirá el costo de reemplazar componentes de tales elementos al importe en libros de un elemento de propiedades, planta y equipo cuando se incurra en ese costo, si se espera que el componente reemplazado vaya a proporcionar beneficios futuros adicionales a la Entidad.

Medición en el momento del reconocimiento: La Entidad medirá un elemento de propiedades, planta y equipo por su costo en el momento del reconocimiento inicial.

Medición Posterior: La Entidad medirá todos los elementos de propiedades, planta y equipo tras su reconocimiento inicial al costo menos la depreciación acumulada y cualesquiera pérdidas por deterioro del valor acumuladas. La Entidad reconocerá los costos del mantenimiento diario de un elemento de propiedad, planta y equipo en los resultados del periodo en el que incurra en dichos costos.

Medición del costo: El costo de un elemento de propiedades, planta y equipo será el precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, el costo es el valor presente de todos los pagos futuros.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

Componentes del costo: El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende todo lo siguiente:

- a. El precio de adquisición, que incluye los honorarios legales y de intermediación, los aranceles de importación y los impuestos no recuperables, después de deducir los descuentos comerciales y las rebajas.
- b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Dirección. Estos costos pueden incluir los costos de preparación del emplazamiento (poner una cosa en un lugar determinado) los costos de entrega y manipulación inicial, los de instalación y montaje y los de comprobación de que el activo funciona adecuadamente.
- c. La estimación inicial de los costos de desmantelamiento o retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, la obligación en que incurre La Entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal periodo.

Permutas de activos: Un elemento de propiedades, planta y equipo puede haber sido adquirido a cambio de uno o varios activos no monetarios, o de una combinación de activos monetarios y no monetarios. La Entidad medirá el costo del activo adquirido por su valor razonable, a menos que: (a) la transacción de intercambio no tenga carácter comercial, o (b) ni el valor razonable del activo recibido ni el del activo entregado puedan medirse con fiabilidad. En tales casos, el costo del activo se medirá por el valor en libros del activo entregado.

Depreciación: Si los principales componentes de un elemento de propiedades, planta y equipo tienen patrones significativamente diferentes de consumo de beneficios económicos, La Entidad distribuirá el costo inicial del activo entre sus componentes principales y depreciará cada uno de estos componentes por separado a lo largo de su vida útil.

Importe depreciable y periodo de depreciación: La Entidad distribuirá el importe depreciable de un activo de forma sistemática a lo largo de su vida útil.

Vida útil de un Activo: Para determinar la vida útil de un activo la Entidad deberá considerar todos los factores siguientes:

- a. La utilización prevista del activo. El uso se evalúa por referencia a la capacidad o al producto físico que se espere del mismo.
- b. El desgaste físico esperado, que dependerá de factores operativos tales como el número de turnos de trabajo en los que se utilizará el activo, el programa de reparaciones y mantenimiento, y el grado de cuidado y conservación mientras el activo no está siendo utilizado.
- c. La obsolescencia técnica o comercial procedente de los cambios o mejoras en la producción, o de los cambios en la demanda del mercado de los productos o servicios que se obtienen con el activo.
- d. Los límites legales o restricciones similares sobre el uso del activo, tales como las fechas de caducidad de los contratos de arrendamiento relacionados.

Método de depreciación: La Entidad seleccionará un método de depreciación que refleje el patrón con arreglo al cual espera consumir los beneficios económicos futuros del activo. Los

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

métodos posibles de depreciación incluyen el método lineal, el método de depreciación decreciente y los métodos basados en el uso, como por ejemplo el método de las unidades de producción.

La Entidad de acuerdo a los dos puntos anteriores aplicará el o los siguientes métodos de depreciación y la vida útil para los siguientes grupos de activos:

1. Edificios (sede administrativa y de prestación de servicios):
 - Método de Depreciación: Línea Recta
 - Vida útil: será la conocida a través de un avalúo técnico
2. Muebles, Equipos y Enseres de Oficina:
 - Método de Depreciación: Línea Recta
 - Vida útil: entre 10y 15 años
3. Equipos de Cómputo y de Comunicación:
 - Método de Depreciación: Línea Recta
 - Vida útil: entre 3 y 5 años
4. Vehículos
 - Método de Depreciación: Línea Recta
 - Vida útil: entre 5 y 8 años
5. Maquinaria
 - Método de Depreciación: Línea Recta
 - Vida útil: entre 10 y 15 años
6. En caso de nuevos bienes Indicar: Método de Depreciación y Vida útil

• **Activos Intangibles, Distintos De La Plusvalía:** Un activo intangible es un activo identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física. Un activo es identificable cuando:

(a) es separable, es decir, es susceptible de ser separado o dividido de la Entidad y vendido, transferido, explotado, arrendado o intercambiado, bien individualmente junto con un contrato, un activo o un pasivo relacionado, o

(b) surge de un contrato o de otros derechos legales, independientemente de si esos derechos son transferibles o separables de la Entidad o de otros derechos y obligaciones.

Reconocimiento: La Entidad reconocerá un activo intangible como activo si, y solo si:

- a. es probable que los beneficios económicos futuros esperados que se han atribuido al activo fluyan a la Entidad;
- b. el costo o el valor del activo puede ser medido con fiabilidad; y
- c. el activo no es resultado del desembolso incurrido internamente en un elemento intangible.

Medición Inicial: La Entidad medirá inicialmente un activo intangible al costo.

Se puede reconocer los pagos anticipados como activos, cuando el pago por los bienes o servicios se haya realizado con anterioridad a la entrega de los bienes o prestación de los

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

servicios. Estos pagos anticipados se registrarán en la cuenta del activo con la cual esté relacionada y se cancelará cuando se reciba el bien o el servicio.

- **Arrendamientos.** Esta Política se aplicará a los acuerdos que transfieren el derecho de uso de activos, incluso en el caso de que el arrendador quede obligado a suministrar servicios de cierta importancia en relación con la operación o el mantenimiento de estos activos. Esta Política no se aplicará a los acuerdos que tienen la naturaleza de contratos de servicios, que no transfieren el derecho a utilizar activos desde una contraparte a la otra.

Clasificación de los arrendamientos: Un arrendamiento se clasificará como arrendamiento financiero si transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad. Un arrendamiento se clasificará como arrendamiento operativo si no transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad.

Arrendamiento Financiero: Ejemplos de situaciones que, individualmente o en combinación, normalmente llevarían a clasificar un arrendamiento como financiero son:

- a. El arrendamiento transfiere la propiedad del activo al arrendatario a la finalización de su plazo.
- b. El arrendatario tiene la opción de comprar el activo a un precio que se espera sea lo suficientemente inferior al valor razonable, en el momento en que la opción sea ejercitable, para que al inicio del arrendamiento se prevea con razonable certeza que tal opción se ejercitará.
- c. El plazo del arrendamiento es por la mayor parte de la vida económica del activo, incluso si no se transfiere la propiedad.
- d. Al inicio del arrendamiento, el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento es al menos sustancialmente la totalidad del valor razonable del activo arrendado.
- e. Los activos arrendados son de una naturaleza tan especializada que solo el arrendatario puede utilizarlos sin realizar modificaciones importantes.

Arrendamiento Operativo: Aunque los ejemplos e indicadores contenidos en los párrafos 20.5 y 20.6 de Niif Pymes, no son siempre concluyentes para clasificar un arrendamiento financiero; si resulta claro, por otras características, que el arrendamiento que no transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas, inherentes a la propiedad, se clasificará como operativo.

- **Provisiones Y Contingencias:** Esta Política se aplicará a todas las provisiones (es decir, pasivos de cuantía o vencimiento inciertos), pasivos contingentes y activos contingentes, excepto a las provisiones tratadas en otras secciones de NIIF Pymes

Reconocimiento inicial: La Entidad solo reconocerá una provisión cuando:

- a. La Entidad tenga una obligación en la fecha sobre la que se informa como resultado de un suceso pasado;
- b. Sea probable (es decir, exista mayor posibilidad de que ocurra que de lo contrario) que la Entidad tenga que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos, para liquidar la obligación; y
- c. El importe de la obligación pueda ser estimado de forma fiable.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

Medición inicial: La Entidad medirá una provisión como la mejor estimación del importe requerido para cancelar la obligación, en la fecha sobre la que se informa. La mejor estimación es el importe que la Entidad pagaría racionalmente para liquidar la obligación al final del periodo sobre el que se informa o para transferirla a un tercero en esa fecha.

Medición posterior: La Entidad cargará contra una provisión únicamente los desembolsos para lo que fue originalmente reconocida.

- **Pasivos Y Patrimonio:** Esta Política establece los principios para clasificar los instrumentos financieros como pasivos o como patrimonio, y trata la contabilización de los instrumentos de patrimonio emitidos para individuos u otras partes que actúan en capacidad de inversores en instrumentos de patrimonio (es decir, en calidad de propietarios).

Clasificación de un instrumento como Patrimonio: Patrimonio es la participación residual en los activos de La Entidad, una vez deducidos todos sus pasivos.

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una Entidad, después de deducir todos sus pasivos

Algunos instrumentos financieros que cumplen la definición de pasivo se clasificarán como patrimonio si representan el interés residual de los activos netos de la Entidad.

De acuerdo a los estatutos de la entidad, la Fundación no tiene ningún tipo de contrato con los miembros del Consejo Fundacional y Junta Directiva de la Entidad que les implique tener un interés residual de los activos netos de la corporación.

Clasificación de un instrumento como Pasivos: Un pasivo es una obligación presente de la Entidad, surgida a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de la cual, y para cancelarla, la Entidad espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.

La Fundación no tiene socios con derechos sobre el patrimonio de la institución. En caso de liquidación se debe acudir a lo estipulado en el artículo vigésimo noveno de los estatutos de la Fundación

- **Ingresos De Actividades Ordinarias:** Esta Política se aplicará al contabilizar ingresos de actividades ordinarias procedentes de acuerdo al objeto social y a las actividades aprobadas en los estatutos de la Corporación, como son:
 - a. La venta de bienes (si los produce o no la Entidad para su venta o los adquiere para su reventa).
 - b. La prestación de servicios.
 - c. El uso, por parte de terceros, de activos de la Entidad que produzcan intereses, regalías o dividendos.

Los siguientes ingresos de actividades ordinarias u otros ingresos que surgen de algunas transacciones y sucesos se tratan en otras secciones de la NIIF Pymes:

- Acuerdos de arrendamiento (véase la Sección 20 Arrendamientos).
- Cambios en el valor razonable de activos financieros y pasivos financieros, o su disposición (véase la Sección 11 Instrumentos Financieros Básicos y la Sección 12 Otros Temas relacionados con los Instrumentos Financieros).

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

- Cambios en el valor razonable de propiedades de inversión (véase la Sección 16 Propiedades de Inversión).

Medición de los ingresos de actividades ordinarias: La Entidad medirá los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. El valor razonable de la contraprestación, recibida o por recibir, tiene en cuenta el importe de cualesquiera descuentos comerciales, descuentos por pronto pago y rebajas por volumen de ventas que sean practicados por la Entidad.

Pago Diferido: Cuando se difieren las entradas de efectivo o equivalentes al efectivo y el acuerdo constituye efectivamente una transacción financiera, el valor razonable de la contraprestación es el valor presente de todos los cobros futuros determinados utilizando una tasa de interés imputada.

- **Costos Por Prestamos:** Esta Política específica la contabilidad de los costos por préstamos, los intereses y otros costos en los que La Entidad incurre, que están relacionados con los fondos que ha tomado prestados. Los costos por préstamos incluyen:
 - a. Los gastos por intereses calculados utilizando el método del interés efectivo como se describe en la Sección 11 Instrumentos Financieros Básicos de Niif Pymes.
 - b. Las cargas financieras con respecto a los arrendamientos financieros reconocidos de acuerdo con la Sección 20 Arrendamientos de Niif Pymes.
 - c. Las diferencias de cambio procedentes de préstamos en moneda extranjera en la medida en que se consideren ajustes de los costos por intereses.

Reconocimiento: La Entidad reconocerá todos los costos por préstamos como un gasto en resultados en el periodo en el que se incurre en ellos.

Información a revelar: El párrafo 5.5 (b) de Niif Pymes, requiere que se revelen los costos financieros. El párrafo 11.48 (b) requiere que se revele el gasto total por intereses (utilizando el método del interés efectivo) de los pasivos financieros que no están al valor razonable en resultados. Esta Política no requiere ninguna otra información adicional a revelar.

- **Beneficios a Los Empleados** Los beneficios a los empleados comprenden todos los tipos de contraprestaciones que la Entidad proporciona a los trabajadores, incluyendo administradores y gerentes, a cambio de sus servicios. Esta Política se aplicará a todos los beneficios a los empleados, excepto los relativos a transacciones con pagos basados en acciones. Los cuatro tipos de beneficios a los empleados a los que se hace referencia en esta Política son:
 - a. Beneficios a corto plazo a los empleados, que son los beneficios a los empleados (distintos de los beneficios por terminación) cuyo pago será totalmente atendido en el término de los doce meses siguientes al cierre del periodo en el cual los empleados han prestado sus servicios.
 - b. Beneficios post-empleo, que son los beneficios a los empleados (distintos de los beneficios por terminación) que se pagan después de completar su periodo de empleo en la Entidad.
 - c. Otros beneficios a largo plazo para los empleados, que son los beneficios a los empleados (distintos de los beneficios post-empleo y de los beneficios por terminación) cuyo pago no vence dentro de los doce meses siguientes al cierre del periodo en el cual los empleados han prestado sus servicios.
 - d. Beneficios por terminación, que son los beneficios por pagar a los empleados como consecuencia de:
 - (i) la decisión de La Entidad de rescindir el contrato de un empleado antes de la edad normal de retiro; o

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

- (ii) una decisión de un empleado de aceptar voluntariamente la conclusión de la relación de trabajo a cambio de esos beneficios.

Reconocimiento: Al aplicar el principio de reconocimiento general del párrafo 28.3 de Niif Pymes a los planes de beneficios definidos, la Entidad reconocerá:

- a. un pasivo por sus obligaciones bajo los planes de beneficios definidos, neto de los activos del plan—su “pasivo por beneficios definidos”— (véanse los párrafos 28.15 a 28.23 de mediciones y valoración actuarial de Niif Pymes).
- b. el cambio neto en ese pasivo durante el periodo como el costo de sus planes de beneficios definidos durante el periodo (véase los párrafos 28.24 a 28.27 de elección de política contable).

Medición: La Entidad medirá un pasivo por beneficios definidos correspondiente a sus obligaciones bajo planes de beneficios definidos por el total neto de los siguientes importes:

- a. el valor presente de sus obligaciones bajo los planes de beneficios definidos (sus obligaciones por beneficios definidos) en la fecha sobre la que se informa (los párrafos 28.16 a 28.22 de Niif Pymes proporcionan una guía para medir esta obligación), menos.
- b. el valor razonable, en la fecha sobre la que se informa, de los activos del plan (si los hubiere) con los que las obligaciones van a ser liquidadas directamente. Los párrafos 11.27 a 11.32 de Niif Pymes establecen requerimientos para determinar los valores razonables de los activos del plan que son activos financieros.

Beneficios por terminación del contrato: Si la Entidad está comprometida, por ley, por contrato u otro tipo de acuerdos con los empleados o sus representantes, o por una obligación implícita basada en las prácticas habituales de la misma, o por el deseo de actuar de forma equitativa, a realizar pagos (o suministrar otro tipo de beneficios) a los empleados cuando resuelve sus contratos laborales; estos pagos son beneficios por terminación.

Reconocimiento: Puesto que los beneficios por terminación no proporcionan a la Entidad beneficios económicos futuros, la Entidad los reconocerá en resultados como gasto de forma inmediata.

Cuando la Entidad reconoce beneficios por terminación, habrá de tener en cuenta también los efectos de la reducción en los beneficios por retiro o en otro tipo de beneficios a los empleados.

Medición: La Entidad medirá los beneficios por terminación por la mejor estimación del desembolso que se requeriría para cancelar la obligación en la fecha sobre la que se informa. En el caso de existir una oferta de la Entidad para incentivar la rescisión voluntaria del contrato, la medición de los beneficios por terminación correspondientes se basará en el número de empleados que se espera acepten tal ofrecimiento.

Cuando los beneficios por terminación se deben pagar a partir de los 12 meses tras el final del periodo sobre el que se informa, se medirán a su valor presente descontado.

- **Hechos Ocurredos Después Del Periodo**

Reconocimiento y medición: La Entidad ajustará los importes reconocidos en sus estados financieros, incluyendo la información a revelar relacionada, para los hechos que impliquen ajuste y hayan ocurrido después del periodo sobre el que se informa.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

- **Actividades Especiales:** Esta política es una guía sobre la información financiera de las PYMES involucradas en tres tipos de actividades especiales—actividades agrícolas, actividades de extracción y concesión de servicios. Para la Fundación solo aplica las actividades Agrícolas

Reconocimiento: La entidad reconocerá un activo biológico o un producto agrícola cuando, y solo cuando:

- la entidad controle el activo como resultado de sucesos pasados;
- sea probable que fluyan a la entidad beneficios económicos futuros asociados con el activo; y
- el valor razonable o el costo del activo puedan ser medidos de forma fiable, sin un costo o esfuerzo desproporcionado.

Medición – modelo del valor razonable: Una entidad medirá un activo biológico en el momento del reconocimiento inicial, y en cada fecha sobre la que se informe, a su valor razonable menos los costos de venta. Los cambios en el valor razonable menos los costos de venta se reconocerán en resultados.

Los productos agrícolas cosechados o recolectados que procedan de activos biológicos de una entidad se medirán a su valor razonable menos los costos de venta en el punto de cosecha o recolección. Esta medición será el costo a esa fecha, cuando se aplique la Sección 13 Inventarios u otra sección de esta NIIF que sea de aplicación.

REVELACIONES DE CARÁCTER ESPECÍFICO

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Comprende las cuentas que registran los recursos de liquidez inmediata, total o parcial con que cuenta la Fundación y puede utilizar para fines generales o específicos. Estos valores corresponden a los saldos disponibles en caja y cuentas bancarias con que contaba La Fundación al cierre de cada ejercicio, para atender sus operaciones inmediatas.

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO							
Caja		691,800	0.00%	\$ 864,728	0.00%	\$ -172,928	-20%
Banco		674,783	0.00%	\$ 2,724,046	0.01%	\$ -2,049,262	-75%
Cuentas de Ahorro		259,600,459	0.46%	\$ 126,065,509	0.30%	\$ 133,534,950	106%
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	4	260,967,043	0.46%	\$ 129,654,283	0.30%	\$ 131,312,760	101%

La Fundación maneja varias cuentas de ahorros y corrientes con Bancolombia, y Davivienda, las cuales se encuentran conciliadas con el saldo en los extractos, al cierre del periodo no presentan restricciones. En algunas de las cuentas se tienen partidas sin identificar, las cuales se registran en la contabilidad como un pasivo de forma temporal, una vez la administración las identifica, se descargan del pasivo y se registran según su concepto.

Es importante tener presente que la Cuenta bancaria que se tenía en una entidad financiera en España, se le dio de baja, ya que por mas de 5 años, no se ha logrado establecer contacto con dicha entidad financiera, el valor dado de baja fue de \$2.348.503.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

NOTA 5. INVERSIONES

Comprende las cuentas que registran las inversiones en acciones, cuotas o partes de interés social, títulos valores, papeles comerciales o cualquier otro documento negociable adquirido por el ente económico con carácter temporal o permanente, con la finalidad de mantener una reserva secundaria de liquidez, establecer relaciones económicas con otras entidades o para cumplir con disposiciones legales o reglamentarias.

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
INVERSIONES							
Inversiones a Valor Razonable		6,040,939,638	10.63%	\$ 5,495,411,478	12.91%	\$ 545,528,160	10%
Inversiones A Costo Amortizado		81,136,180	0.14%	\$ 42,667,148	0.10%	\$ 38,469,032	90%
Inversiones Medidas Al Costo		448,263,615	0.79%	\$ 448,263,615	1.05%	\$ -	0%
TOTAL INVERSIONES	5	6,570,339,433	11.56%	\$ 5,986,342,241	14.06%	\$ 583,997,192	10%

Las inversiones adquiridas por la entidad cumplen la finalidad de mantener una reserva secundaria de liquidez, dichas inversiones se encuentran conciliadas con los extractos emitidos por las entidades financieras. Los recursos que se poseen en estas inversiones corresponden a los dineros que se destinan para los subsidios escolares que se le entrega a los Hogares.

NOTA 6. DEUDORES

Comprende el valor de las deudas a cargo de terceros y a favor de la Fundación, incluidas las comerciales y no comerciales.

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
DEUDORES							
Cuentas Por Cobrar Comerciales		75,425,760	0.13%	\$ 22,857,809	0.05%	\$ 52,567,951	230%
Cuentas Por Cobrar Por Prestamos		667,659,997	1.17%	\$ 713,572,176	1.68%	\$ -45,912,179	-6%
Anticipos y Avances		388,000	0.00%	\$ -	0.00%	\$ 388,000	100%
Promesa de Compraventa		68,063,604	0.12%	\$ 72,470,000	0.17%	\$ -4,406,396	-6%
Anticipo de Impuestos y Contribuciones		10,313,746	0.02%	\$ 25,767,724	0.06%	\$ -15,453,978	-60%
Cuentas Por Cobrar a Empleados		1,300,000	0.00%	\$ 505,600	0.00%	\$ 794,400	157%
Deudores Varios		215,339,693	0.38%	\$ 230,659,828	0.54%	\$ -15,320,135	-7%
TOTAL DEUDORES	6	1,038,490,800	1.83%	\$ 1,065,833,137	2.50%	\$ -27,342,337	-3%

Dentro de las partidas más representativas, se encuentran las cuentas por cobrar por préstamos, estos se realizan a los diferentes Hogares, con la finalidad de apoyar los proyectos productivos que estos desarrollan, La tasa de interés que se cobra a los Hogares de créditos fruto es de 0.6% y los créditos de Frescam es de 0.5%.

En la promesa de compra venta, se tiene registrado un compromiso de adquiridos por parte de terceros con la Fundación por la venta de propiedades así:

IDENTIFICAICON	NOMBRE	VALOR	VALOR
19.122.786-3	JIMENEZ VANEGAS ERNESTO	\$ 8,830,000	Saldo pendiente por cancelar por venta de la casa Egipto en Bogotá.
43.543.410-3	ESCOBAR MESA SANDRA LIUBA	\$ 59,233,604	Saldo Pendiente por la Venta de propiedades en Manrique.
TOTAL		\$ 68,063,604	

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

La fundación realizo castigo de cartera por valor de \$522.585, su detalle es el siguiente:

IDENTIFICAICON	NOMBRE	VALOR
890.981.139-2	HJC DE JERICO	\$ 153,300
900.166.687-7	CONTINENTAL GOLD LIMITED	\$ 369,285
TOTAL		\$ 522,585

Dichos castigos se realizan, ya que la administración ha realizado el respectivo proceso de cobro, sin obtener respuestas positivas por parte del tercero.

NOTA 7 INVENTARIO

Representa la existencia de bienes almacenados destinados para la venta.

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
INVENTARIOS							
Mercancia No Fabricada Por La Empresa		405,623,768	0.71%	\$ 405,156,168	0.95%	\$ 467,600	0%
Costo Mercancia Vendida		-168,155,382	-0.30%	\$ -148,795,892	-0.35%	\$ -19,359,490	13%
TOTAL INVENTARIOS	7	237,468,386	0.42%	\$ 256,360,276	0.60%	\$ -18,891,890	-7%

En este inventario, se encuentra registrado el valor de los libros, Cds, Videos que se comercializan, La Fundación, se encuentra realizando inventario de la existencia de forma periódica, garantizando así que las cifras registradas en contabilidad reflejen la realidad y se puedan tomar decisiones, establecer controles y detectar debilidades para trabajar en su mejoramiento.

NOTA 8. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Este grupo está conformado por el valor de las cabras que posee la Fundación, su composición al cierre del ejercicio es la siguiente:

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
ACTIVOS BIOLÓGICOS							
Al Valor Razonable		3,610,000	0.01%	\$ 3,610,000	0.01%	\$ -	0%
TOTAL ACTIVOS BIOLÓGICOS	8	3,610,000	0.01%	\$ 3,610,000	0.01%	\$ -	0%

NOTA 9. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Comprende el conjunto de las cuentas que registran los bienes que posee la fundación, y que son usados de forma permanente para el desarrollo del objeto social, estos no están destinados para la venta en el curso normal de los negocios.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION \$	%
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO							
Terrenos		177,520,000	0.31%	\$ 1,167,326,483	16.60%	\$ -989,806,483	-85%
Construcciones y Edificaciones		1,044,700,000	1.84%	\$ 7,068,466,667	0.03%	\$ -6,023,766,667	-85%
Equipo de Oficina		12,560,047	0.02%	\$ 12,560,047	0.06%	\$ -	0%
Equipo de Computo		25,198,758	0.04%	\$ 26,481,758	0.07%	\$ -1,283,000	-5%
Flota y Equipo de Transporte		119,060,000	0.21%	\$ 28,300,000	-0.33%	\$ 90,760,000	321%
Depreciaciones		-190,484,849	-0.34%	\$ -139,642,375	19.18%	\$ -50,842,474	36%
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	9	1,188,553,956	2.09%	\$ 8,163,492,580	19.18%	\$ -6,974,938,624	-85%

En el año 2020, la Fundación adquirió una camioneta Chevrolet Dmax con Placa JOR318 por valor de \$119.060.000, este vehículo se encuentra a disposición del Representante legal para el desplazamiento a los diferentes hogares en pro del acompañamiento directivo y social que estos reciben por parte de la Fundación.

Los activos de la Fundación se depreciaron en el año 2020, por el método de línea recta, y de acuerdo con las políticas contables establecidas, dicha depreciación, ascendió a \$198.541.613. Todos los activos se encuentran debidamente registrados en la Cedula de Activos Fijos que posee la fundación, garantizando así un adecuado control sobre los mismos.

La disminución que se observa en este grupo obedece a una reclasificación entre propiedad Planta y Equipo y Propiedades de Inversión.

NOTA 10. PROPIEDADES DE INVERSION

En este grupo, se encuentran contabilizadas, todas las propiedades que posee la Fundación en arrendamiento o para la venta. Su composición es la siguiente:

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION \$	%
PROPIEDADES DE INVERSION							
Terrenos En Plusvalia o Venta		19,244,452,407	33.86%	\$ 17,057,446,821	40.07%	\$ 2,187,005,586	13%
Terrenos de Edificios en Arrendameinto		22,315,454,600	39.27%	\$ 5,620,049,800	13.20%	\$ 16,695,404,800	297%
Edificios Para La Venta		791,316,000	1.39%	\$ 897,946,000	2.11%	\$ -106,630,000	-12%
Edificios En Arrendameinto		5,574,529,000	9.81%	\$ 3,386,980,000	7.96%	\$ 2,187,549,000	65%
Depreciacion Acumulada		-464,586,692	-0.82%	\$ -356,627,035	-0.84%	\$ -107,959,657	30%
TOTAL PROPIEDADES DE INVERSION	10	47,461,165,315	84%	\$ 26,605,795,586	62.50%	\$ 20,855,369,729	78%

Al cierre del ejercicio, este grupo representa un 78% del total de los activos de la fundación y cuenta con su respectiva cedula donde se consigna en detalle cada una de las variables que detallan información de dichas propiedades.

En el mes de diciembre de 2020, se registraron en esta cuenta las valorizaciones correspondientes a las propiedades del Carmen de Bolivar, Pantanillo y La sede de la Fundación.

NOTA 11. CUENTAS POR PAGAR

Comprende las obligaciones contraídas por el ente económico a favor de terceros por conceptos diferentes a los proveedores y obligaciones financieras.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
CUENTAS POR PAGAR							
Costos y Gastos por Pagar		43,471,775	0.08%	\$ 36,045,581	0.08%	\$ 7,426,194	21%
Retención en la Fuente		737,000	0.00%	\$ 550,000	0.00%	\$ 187,000	34%
Impuesto de Industria y Comercio		0	0.00%	\$ 165,015	0.00%	\$ -165,015	-100%
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	11	44,208,775	0.08%	\$ 36,760,596	0.09%	\$ 7,448,179	20%

La cifra más representativa, corresponde a los Costos y Gastos por pagar, allí se tiene contabilizado las facturas pendientes de pago a los proveedores por la adquisición de servicios y compra de bienes para el desarrollo de las actividades que la fundación ejecuta en cumplimiento de su objeto social.

NOTA 12. IMPUESTOS POR PAGAR

Comprende el valor de los gravámenes de carácter general y obligatorios a favor del Estado y a cargo de la fundación, por concepto de los cálculos con base en las liquidaciones privadas sobre las respectivas bases impositivas generadas en el período fiscal.

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
IMPUESTOS GRAVÁMENES Y TASAS							
Impuesto a las Ventas por Pagar		30,577,000	0.05%	\$ 34,922,000	0.08%	\$ -4,345,000	-12%
Impuesto Industria y Comercio		-14,681,843	-0.03%	\$ -	0.00%	\$ -14,681,843	100%
TOTAL IMPUESTOS GRAVÁMENES Y TASAS	12	15,895,157	0.03%	\$ 34,922,000	0.08%	\$ -19,026,843	-54%

En este rubro se encuentra registrado el valor del IVA por pagar correspondiente al tercer cuatrimestre del año 2020, su cancelación se realiza en el, mes de enero de 2021.

NOTA 13. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Comprende el valor de los pasivos a cargo de La Fundación y a favor de los empleados; su saldo representa las obligaciones causadas a 31 de diciembre de 2019, por concepto prestaciones sociales, tales como vacaciones que al cierre del ejercicio se encontraban causadas y no disfrutadas, cesantías e intereses a las cesantías, para ser consignados en los fondos o pagados al empleado en el periodo siguiente.

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
BENEFICIOS A EMPLEADOS							
Cesantías Consolidadas		19,171,192	0.03%	\$ 18,650,109	0.04%	\$ 521,083	3%
Intereses a Las cesantías		2,288,097	0.00%	\$ 2,231,050	0.01%	\$ 57,047	3%
Vacaciones Consolidadas		85,343	0.00%	\$ -	0.00%	\$ 85,343	100%
TOTAL BENEFICIOS A EMPLEADOS	13	21,544,632	0.04%	\$ 20,881,159	0.05%	\$ 663,473	3%

NOTA 14 PROVISIONES

En este grupo, se contabiliza el valor de la provisión que se realiza para el impuesto de renta y complementarios, la tasa impositiva utilizada al 31 de diciembre de 2020 corresponde a la tasa de impuesto para las Entidades Sin Animo de Lucro del 20% para el impuesto de renta:

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
PROVISIONES							
Para Obligaciones Fiscales		1,774,751	0.00%	\$ 5,424,982	0.01%	\$ -3,650,231	-67%
TOTAL PROVISIONES	14	1,774,751	0.00%	\$ 5,424,982	0.01%	\$ -3,650,231	-67%

NOTA 15. INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO

Este rubro contempla los recursos que hemos recibido del señor Alirio de Jesús Mesa, por la negociación de la finca el hallazgo en Yarumal.

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO							
Ingresos Recibidos por Anticipado		14,500,000	0.03%	\$ 12,530,000	0.03%	\$ 1,970,000	16%
TOTAL INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	15	14,500,000	0.03%	\$ 12,530,000	0.03%	\$ 1,970,000	16%

NOTA 16. OTROS PASIVOS

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
OTROS PASIVOS							
Anticipos de Clientes		819,560	0.00%	\$ 1,882,500	0.00%	\$ -1,062,940	-56%
Depositos Recibidos		100,000	0.00%	\$ 24,186,460	0.06%	\$ -24,086,460	-100%
Ingresos Recibidos Para Terceros		153,244,305	0.27%	\$ 17,659,170	0.04%	\$ 135,585,135	768%
TOTAL OTROS PASIVOS	16	154,163,865	0.27%	\$ 43,728,130	0.10%	\$ 110,435,735	253%

Anticipos de Clientes: Obedecen a recursos recibidos por los clientes, estos serán abonados a las cuentas por cobrar, una vez se genere la factura respectiva.

Depósitos Recibidos: Corresponde a una consignación sin identificar que se encuentra en el banco Davivienda, la administración de la Fundación, se encuentra indagando a quien pertenece para realizar su registro adecuadamente.

Valor Recibido Para Terceros: hace referencia a todos los recursos que se perciben en la Fundación, pero su destino final esta a nombre de un tercero. A nombre de Reintegro FES con la regional Suroccidente tenemos \$16.014.000.

En el mes de noviembre de 2020, se realizó un contrato de mandato con el señor Zady Mejia por valor de \$137.221.508, el cual tiene como objeto, administrar y custodiar los recursos económicos del señor Zady.

NOTA 17 . PATRIMONIO

Comprende los aportes de los accionistas, socios o propietarios, el superávit de capital, reservas, la revalorización de patrimonio, los dividendos o participaciones decretados en acciones, cuotas o partes de interés social, los resultados del ejercicio, resultado de ejercicios anteriores y el superávit por valorizaciones.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION \$	%
PATRIMONIO							
SUPERAVIT DE CAPITAL							
Donaciones		10,719,116,085	18.86%	\$ 10,833,808,737	25.45%	\$ -114,692,652	-1%
TOTAL CAPITAL SOCIAL		10,719,116,085	18.86%	\$ 10,833,808,737	25.45%	\$ -114,692,652	-1%
RESERVAS							
Reservas Estatutarias		5,179,731,138	9.11%	\$ 5,179,731,138	12.17%	\$ -	0%
TOTAL RESERVAS		5,179,731,138	9.11%	\$ 5,179,731,138	12.17%	\$ -	0%
BENEFICIOS DEL EJERCICIO							
Beneficios Del Ejercicio		329,578,964	0.58%	\$ 13,569,210	0.03%	\$ 316,009,754	2329%
TOTAL BENEFICIOS DEL EJERCICIO		329,578,964	0.58%	\$ 13,569,210	0.03%	\$ 316,009,754	2329%
BENEFICIOS ACUMULADOS							
Ajustes Por Conversion a Pymes		26,387,004,303	46.43%	\$ 26,387,004,303	62%	\$ -	0%
TOTAL BENEFICIOS ACUMULADAS		\$ 26,387,004,303	46.43%	\$ 26,387,004,303	61.99%	\$ -	100%
SUPERAVIT POR VALORIZACIONES							
De Propiedad Planta y Equipo		\$ 13,959,912,718	24.57%	\$ -	0.00%	\$ 13,959,912,718	100%
TOTAL SUPERAVIT POR VALORIZACIONES		\$ 13,959,912,718	24.57%	\$ -	0.00%	\$ 13,959,912,718	100%
TOTAL PATRIMONIO	17	56,575,343,207	99.56%	\$ 42,414,113,388	100%	\$ 14,161,229,820	33%

En la cuenta de donaciones, se registran los recursos destinados para la adjudicación de los subsidios escolares perpetuos, anuales y semestrales, en el año 2020.

La cuenta de los Beneficios del ejercicio contempla los beneficios que obtuvo la fundación en el ejercicio 2020, estos de acuerdo a las nuevas disposiciones legales que estableció la ley 1819, serán llevados a la asamblea general, para determinar su destino.

Los Beneficios acumulados, están conformados por las ganancias netas retenidas por la Fundación para ser reinvertidas en cumplimiento de su objeto social y por los resultados que arrojó la adopción de las normas NIIF para PYMES.

En El superávit por valorizaciones, se encuentran registradas las valorizaciones que tuvieron algunos de los bienes inmuebles que posee la fundación.

NOTA 18 INGRESOS ORDINARIOS

Agrupar las cuentas que representan los beneficios operativos y financieros que percibe la Fundación en el desarrollo del giro normal de su actividad económica. Su composición al cierre del ejercicio es la siguiente:

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION \$	%
INGRESOS ORDINARIOS							
Servicios Sociales y de Salud		\$ 235,678,658	14.5%	\$ 128,655,132	8.6%	\$ 107,023,526	83%
Devolucion En ventas		\$ -	0.0%	\$ -421,500	0.0%	\$ 421,500	-100%
Financieros		\$ 476,403,045	29.4%	\$ 497,470,053	33.4%	\$ -21,067,008	-4%
Arrendamientos		\$ 645,569,296	39.8%	\$ 728,293,294	48.8%	\$ -82,723,998	-11%
Utilidad en Venta de Activos		\$ 33,000,000	2.0%	\$ -	0.0%	\$ 33,000,000	100%
Recuperaciones		\$ 229,829,134	14.2%	\$ 137,554,558	9.2%	\$ 92,274,576	67%
Diversos		\$ 19,602	0.0%	\$ 6,227	0.0%	\$ 13,375	215%
TOTAL INGRESOS ORDINARIOS	18	\$ 1,620,499,735	100%	\$ 1,491,557,764	100%	\$ 128,941,970	9%

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

NOTA 19. EGRESOS ORDINARIOS

En este grupo de cuentas se incluyen todas las erogaciones en que incurre la Fundación en el desarrollo normal de sus actividades, también se incluyen los gastos de provisiones, depreciaciones y amortizaciones.

Egresos de Administración

Los gastos operacionales de administración son los ocasionados en el desarrollo del objeto social principal, se registran sobre la base de causación, las erogaciones directamente relacionados con la gestión administrativa encaminada a la dirección, planeación, organización de las políticas establecidas para el desarrollo de la actividad operativa de la Fundación, incluyendo básicamente las incurridas en las áreas ejecutiva, financiera, comercial, legal y administrativa. Su clasificación al cierre de diciembre de 2020 es la siguiente:

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION \$	%
GASTOS DE AMINISTRACION							
Honorarios		\$ 50,525,633	3.1%	\$ 60,090,588	4.0%	\$ -9,564,955	-16%
Impuestos		\$ 143,561,295	8.9%	\$ 279,826,855	18.8%	\$ -136,265,560	-49%
Administración De Edificios		\$ 491,850	0.0%	\$ 9,489,060	0.6%	\$ -8,997,210	-95%
Contribuciones y Afiliaciones		\$ 161,354,069	10.0%	\$ 75,831,398	5.1%	\$ 85,522,671	113%
Seguro		\$ 9,126,276	0.6%	\$ 8,396,722	0.6%	\$ 729,554	9%
Servicios		\$ 46,275,232	2.9%	\$ 53,522,794	3.6%	\$ -7,247,562	-14%
Gastos Legales		\$ 3,615,450	0.2%	\$ 5,141,830	0.3%	\$ -1,526,380	-30%
Mantenimiento y reparaciones		\$ 32,401,585	2.0%	\$ 100,718,682	6.8%	\$ -68,317,097	-68%
Adecuaciones e Instalaciones		\$ 135,000	0.0%	\$ 155,000	0.0%	\$ -20,000	-13%
Gastos de Viajes		\$ -	0.0%	\$ 2,669,348	0.2%	\$ -2,669,348	-100%
Depreciaciones		\$ 198,541,613	12.3%	\$ 75,865,227	5.1%	\$ 122,676,386	162%
Amortizaciones		\$ 1,434,000	0.1%	\$ 1,842,000	0.1%	\$ -408,000	-22%
Impuesto al Consumo		\$ 187,794	0.0%	\$ 144,284	0.0%	\$ 43,510	30%
Diversos		\$ 123,539,037	7.6%	\$ 253,665,121	17.0%	\$ -130,126,084	-51%
TOTAL GASTOS DE ADMINISTACION	19	\$ 1,151,901,535	71%	\$ 1,316,055,871	88%	\$ (164,154,337)	-12%

A continuación, se detallan los rubros más representativos.

- **Egresos de Personal**

Este rubro representa corresponde a los salarios, prestaciones y seguridad sociales que la Fundación tuvo con sus empleados en el año 2020.

- **Impuestos.**

Contempla el valor de los diferentes impuestos que la fundación pago en el año 2020, por los siguientes conceptos:

CONCEPTO	VALOR
INDUSTRIA Y COMERCIO	\$ 3,050,498
A LA ROPIEDAD RAIZ	\$ 140,142,947
DE VEHICULOS	\$ 367,850
TOTAL	\$ 140,510,797

- **Contribuciones y Afiliaciones.**

Aquí se contabilizan todos los desembolsos que la Fundación realizo a los hogares para apoyo al sostenimiento y desarrollo de sus proyectos productivos durante el año 2020.

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

• **Diversos**

En este grupo se contabilizan una serie de erogaciones que obedecen al cumplimiento del objeto social de la Fundación que, no clasifican en los demás conceptos que contempla la norma. Su detalle es el siguiente:

CONCEPTO	VALOR
COMISIONES	\$ 9,327,924
GASTOS DE REPRE. Y REL. PUBL	\$ 9,276,654
ELEMENTOS DE ASEO	\$ 1,309,798
ELEMENTOS DE CAFETERIA	\$ 2,791,235
UTILES, PAPELERIA	\$ 3,416,129
TAXIS Y BUSES	\$ 1,217,092
CASINO Y RESTAURANTE	\$ 198,000
PARQUEADEROS	\$ 3,151
AJUSTE AL PESO	\$ 69,839
CONCURSO MEJOR ALUMNO DEL AÑO	\$ 5,500,000
GASTOS DE LA RED	\$ 8,497,443
GASTOS HOGAR TABACAL	\$ 13,655,310
GASTOS HOGAR URRAO	\$ 13,223,595
EJECUCION FONDO FRESCAM	\$ 11,190,123
GASTOS EDITORIAL GRANIA	\$ 2,416,500
GASTOS URRAO INSUMOS AGROPECUA	\$ 15,836,858
GASTOS INSUM AGROP TABACAL	\$ 12,488,500
CELEBRACION DIA DEL NIÑO	\$ 1,000,000
SEMANA DEL NIÑO CAMPESINO	\$ 600,000
CONCURSO MEJOR DIRECTOR	\$ 1,300,000
INCENTIVOS FRESCAM	\$ 7,200,000
PREMIO MEJOR HOGAR	\$ 3,000,000
GASTOS CONVENIO UNITAR	\$ 20,886
TOTAL	\$ 123,539,037

Egresos De Ventas

Comprende los gastos ocasionados durante el ejercicio, directamente relacionados con la gestión de ventas encaminada a la dirección, planeación, organización de las políticas establecidas para el desarrollo de la actividad de ventas.

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
GASTOS DE VENTAS							
Servicios		\$ 2,956,371	0.2%	\$ 7,428,886	0.5%	\$ -4,472,515	-60%
Diversos		\$ 7,524,569	0.5%	\$ 31,915,239	2.1%	\$ -24,390,670	-76%
TOTAL GASTOS DE VENTAS	19	\$ 10,480,940	1%	\$ 39,344,125	3%	\$ (28,863,185)	-73%

Otros Egresos

Conjunto de recursos económicos, utilizados por la Fundación en actividades secundarias a las relacionadas con su objeto social principal.

CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
OTROS GASTOS							
Financieros		\$ 103,219,112	6.4%	\$ 70,444,151	4.7%	\$ 32,774,961	47%
Cartera Castigada		\$ 2,871,088	0.2%	\$ 22,530,754	1.5%	\$ -19,659,666	-87%
Gastos Extraordinarios		\$ 1,305,216	0.1%	\$ 4,342,634	0.3%	\$ -3,037,419	-70%
Correccion De Ingresos Ejercic		\$ -	0.0%	\$ 178,819	0.0%	\$ -178,819	-100%
Impuestos Ejercicios Anteriores		\$ 1,774,751	0.1%	\$ 5,424,982	0.4%	\$ -3,650,231	-67%
TOTAL OTROS GASTOS	19	\$ 109,170,167	7%	\$ 102,921,340	7%	\$ 6,248,827	6%

El rubro mas representativo corresponde a los conceptos financieros, se incurre en estos por el mantenimiento de las cuentas bancarias y fondos de inversiones en los cuales se tienen los recursos de la Fundación, su detalle a diciembre de 2020 es el siguiente:

FUNDACION HOGARES JUVENILES CAMPESINOS DE COLOMBIA
NIT 860.028.118-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE DE 2020 – 2019

CONCEPTO	VALOR
GRAVAMEN A MOVIMIENTO FINANCIER	\$ 5,901,944
OTROS CONCEPTOS BANCARIOS	\$ 1,870,662
COMISIONES	\$ 10,474,419
INTERESES	\$ 229,877
INTERESES DE MORA	\$ 133,100
DIFERENCIA EN CAMBIO	\$ 93,172
DESCUENTOS COMERCIALES CONDICI	\$ 11,818,991
DESVALORIZACION DE INVERSIONES	\$ 72,830,047
TOTAL	\$ 103,352,212


NOTA 20 COSTO DE VENTAS.

Conjunto de recursos que la entidad incurre para cumplir con la comercialización de libros y CD de la editorial Grania.


CUENTA	NOTA	DICIEMBRE 2020	ANALISIS VERTICAL	DICIEMBRE 2019	ANALISIS VERTICAL	VARIACION	
						\$	%
COSTO DE VENTAS							
Costo de la Mercancia Vendida		\$ 19,368,129	1.2%	\$ 19,667,218	1.3%	\$ -299,089	-2%
TOTAL COSTO DE VENTAS	20	\$ 19,368,129	1%	\$ 19,667,218	1%	\$ (299,089)	-2%

NOTA 21. RESULTADO DEL EJERCICIO

Como resultado del periodo 2020, la Fundación obtuvo unos beneficios de \$ 329.578.964 principalmente por el uso apropiado de los recursos en el desarrollo y cumplimiento de las actividades de su objeto social, dichos recursos se podrán a disposición el máximo órgano, en cumplimiento de los dispuesto por la ley 1819 de 2016 y el decreto reglamentario 2150 de 2017.


JAIME ALONSO QUICENO GUZMAN
 Representante Legal
 C.C. 15.486.127


ADRIANA MARIA RIVILLAS GARCIA
 Contadora Designada por BAKO'S S.A
 T.P. 155367-T


TERESA GARCIA BERNAL
 Revisora Fiscal Designada Por CJ Contadores Asociados
 T.P 107664-T