



HOGAR JUVENIL CAMPESINO DE "NEIRA"

NIT: 890804844-1

Municipio: NEIRA
Departamento: CALDAS

PJ: N° 1277 de febrero 9/1970

RESUMEN INFORME de GESTION AÑO 2019 Hogar Juvenil Campesino de Neira Caldas.



El Campesino la persona más importante en la economía y la **PAZ** del país

Dirección: Cielito Lindo a 1 Km. de Neira Caldas (vía a Manizales)

Cel. 3216455219. Email: hjneiramodelo@hotmail.com



HOGAR JUVENIL CAMPESINO DE "NEIRA"

NIT: 890804844-1

Municipio: NEIRA
Departamento: CALDAS

PJ: N° 1277 de febrero 9/1970

Objetivo del informe:

Este informe ejecutivo contiene un resumen de las principales actividades que se realizaron en el Hogar Juvenil Campesino de Neira Caldas, durante la vigencia del año 2019 en las principales áreas de trabajo de esta institución como son áreas Administrativa, Agropecuaria y Social.

Aplicando la filosofía de Hogares Juveniles campesinos que impulsa la promoción humana, el Crecimiento Económico, Desarrollo Integral, el liderazgo comunitario de los niños y jóvenes de cada una de las veredas del municipio de Neira, Igualmente el aprovechamiento de los recursos propios, mediante la aplicación de Tecnologías Apropriadas, Agricultura Alternativa, para obtener así productos libres de contaminantes, no nocivos para la salud y contaminantes del medio ambiente.

Para lograr este objetivo el Hogar Juvenil Campesino de NEIRA CALDAS coloca a disposición de cualquier entidad que lo requiera, sus instalaciones para la realización de convivencias, encuentros, cursos GRANIA, seminarios de corta y mediana duración. Así como también se cuenta con un sendero Agroecológico para realizar caminatas y excursiones.

Igualmente se cuenta con diferentes unidades productivas y proyectos agropecuarios que fortalecen los procesos de aprendizaje en las diferentes áreas del conocimiento, así mismo existen los espacios suficientes para la realización de las prácticas demostrativas y métodos de campo.

1. AREA ADMINISTRATIVA:

Para dar cumplimiento al desempeño de esta área el HJC se ha trazado unos objetivos y metas claras a corto plazo entre los cuales se pueden citar los siguientes:

- ✓ Establecer convenios y alianzas estratégicas (El Roble), se pudo lograr que 10 estudiantes pudieran pagar y/o cumplir el Servicio social del Estudiante y realizar sus proyectos de Grado en la Granja del HJC Neira.

El Campesino la persona más importante en la economía y la **PAZ** del país
Dirección: Cielito Lindo a 1 Km. de Neira Caldas (vía a Manizales)
Cel. 3216455219. Email: hjcneiramodelo@hotmail.com



HOGAR JUVENIL CAMPESINO DE "NEIRA"

NIT: 890804844-1

Municipio: NEIRA

PJ: N° 1277 de febrero 9/1970

Departamento: CALDAS

-
- ✓ Gestión con la Secretaria de Educación del departamento para logra un contrato de arrendamiento por (20.155.440) del predio donde actualmente opera la IE el Roble, colegio que está en el patio del Hogar Juvenil Campesino de Neira.
 - ✓ Se manejo la contabilidad del HJC debidamente digitalizada en un programa contable, además todos los soportes en físico según la norma, con los debidos estados financieros y presentación de la declaración de renta ante la DIAN.
 - ✓ Se Organizo la parte contractual contratos laborales (administrador y granjero) y de arrendamiento de predios: sábila, tomate, potrero, vivero.
 - ✓ Se cumplió al final de año con las funciones administrativas de hacer: (presupuesto-cronograma-planes de acción-elaboración de estados financieros y evaluación de proyectos entre otras).
 - ✓ Se presento proyecto para acceder auxilio por Franquicia Social de la FNHJC, con el cual se pudo fortalecer la granja con la reactivación de la unidad de gallinas ponedoras con 60 aves
 - ✓ El HJC participo del concurso por el premio al mejor director HJC a nivel nacional y no presento a estimulo mejor HJC porque fue premiado hace dos años.
 - ✓ Se hicieron todos los trámites necesarios ante la DIAN para actualizar la permanencia en el Régimen Tributario Especial (RTE).
 - ✓ Se participo Activamente en la semana institucional que realiza la Institución Educativa el Roble, donde se hizo stand del HJC para la muestra de todos los productos Agropecuarios que se producen en la granja

El Campesino la persona más importante en la economía y la **PAZ** del país

Dirección: Cielito Lindo a 1 Km. de Neira Caldas (vía a Manizales)

Cel. 3216455219. Email: hjcneiramodelo@hotmail.com



HOGAR JUVENIL CAMPESINO DE "NEIRA"

NIT: 890804844-1

Municipio: NEIRA
Departamento: CALDAS

PJ: N° 1277 de febrero 9/1970

ANALISIS FINANCIERO DEL HJC DEL AÑO 2020.

INGRESOS		
INGRESOS OPERACIONALES	80.668.830	
INGRESOS NO OPERACIONALES	14.130.920	
TOTAL INGRESOS		94.799.750
EGRESOS		
Gastos operacionales de admón.	64.483.534	
Gastos no operacionales	251.844	0
Costos de ventas	28.678.730	
TOTAL EGRESOS		93.414.108
Perdida y/o utilidad del ejercicio		1.385.642

Se nota una **UTILIDAD** de (\$ 1.385.642) aumentan los excedentes del HJC ya que en el año 2018 se obtuvo una utilidad del ejercicio de \$ (**687.027**). Esto se debe a que aumentaron los ingresos en \$ 5.380.505 comparados con el año 2018 y disminuyeron los costos de ventas en \$ 12.862.869 a razón que la granja dio los rendimientos esperados con las producciones e ingresos presupuestados.

Se debe destacar que para el año 2019 el HJC Neira continua operando con los recursos que genera con las actividades propias de su objeto social; por el contrario le pudo abonar a la FNHJC a la cuenta por pagar, la suma d \$ 2.782.629.

Los mayores ingresos del HJC Neira se perciben por la venta de cultivo de tomate de mesa y los arrendamientos de predios para el establecimiento de cultivos de corto plazo

Productos HJC (muestra de la granja)



El Campesino la persona más importante en la economía y la **PAZ** del país

Dirección: Cielito Lindo a 1 Km. de Neira Caldas (vía a Manizales)

Cel. 3216455219. Email: hjcneiramodelo@hotmail.com



HOGAR JUVENIL CAMPESINO DE "NEIRA"

NIT: 890804844-1

Municipio: NEIRA
Departamento: CALDAS

PJ: N° 1277 de febrero 9/1970

2. AREA AGROPECUARIA-AGROTURISMO:

En esta área se ha podido avanzar en gran % en busca del modelo GRANJA, demostrativa como proyecto bandera de los HJC. En el momento la GRANJA del HJC es autosostenible en aspectos como pago del granjero, sostener planta de animales-cultivos-gastos de funcionamiento y genero el pago del Director en su totalidad, es muy satisfactorio que no se tuvo que endeudar más con la FNHJC para dicho salario como se venía haciendo hasta el año (217) y además se pudo realizar abono a la cuenta por pagar del HJC a la Fundacion

La GRANJA del HJC de Neira cuenta en el momento con UNIDADES PRODUCTIVAS ASÍ:

Este HJC posee en la A FECHA DICIEMBRE 30 DE 2019 una GRANJA de 20 Has medianamente productiva en la cual se pueden apreciar unidades productivas así:

❖ **UNIDAD PRODUCTIVA: BOVINOS:**

1 vacas se encuentra en lactancia, levantando su cría y en periodo de gestación quedan 2 vacas próximas a parir en enero y abril de 2020.

❖ **UNIDAD PRODUCTIVA: PORCINOS** (producción de lechones)

Este proyecto manejo 1 cerda madre en gestación y se cebaron 18 lechones que se comercializaron en el mercado de Neira, además quedan 9 lechones destetos y la madre gestante está preñada para parir el 8 de abril de 2020.

❖ **UNIDAD PRODUCTIVA: OVINOS Y CAPRINOS:** (Producción de crías)

Esta unidad productiva cuenta con 3 cabras hembras jóvenes y un camuro macho, además se comercializaron 3 crías a productores de la región.

❖ **UNIDAD PRODUCTIVA: CUNICULTURA:** (Producción de gazapos)

Cuenta con un galpón en el cual se construyeron 2 jaulas con 4 conejas, 4 machos y 15 crías; el propósito de este proyecto es la producción de gazapos para la venta a los turistas y visitantes; de otro lado es un buen atractivo para las visitas de niños y niñas de los jardines infantiles del municipio

El Campesino la persona más importante en la economía y la **PAZ** del país
Dirección: Cielito Lindo a 1 Km. de Neira Caldas (vía a Manizales)
Cel. 3216455219. Email: hjcneiramodelo@hotmail.com



HOGAR JUVENIL CAMPESINO DE "NEIRA"

NIT: 890804844-1

Municipio: NEIRA

PJ: N° 1277 de febrero 9/1970

Departamento: CALDAS

❖ UNIDAD PRODUCTIVA: PISCICULTURA:

Se tienen 3 estanques de 50 M² cada uno; uno de ellos se tuvo en engorde 500 alevinos entre mojarra plateada y roja de los cuales se comercializaron 100 kilos de carne y en semana santa sale el resto de producción. Otro estanque esta es descanso para realizarle trabajos de alistamiento y el otro no se ha podido volver a llenar ya que estaba en proceso de arreglos, queda listo para sembrarlo nuevamente en los primeros meses del año 2020

❖ COMPOSTAJE:

En este lugar se le da un proceso de descomposición a los estiércol, desechos de cosechas y arvenses para después de 3 meses obtener el mejor abono (HUMOS) para los cultivos de la granja. A la vez que descontaminamos nuestra granja de todo este material que para muchos es solo basura.

❖ **(LABORATORIO) DE GERMINACION Y EXPERIMENTACION-BIOPREPARADOS.** Se adaptó un lugar (caseta) totalmente cubierta para colocar allí todas las semillas que e deben germinar, hacer ensayos de germinación, biopreparados, purines y la lombriz roja californiana, con el fin de promocionar la producción limpia y sostenible para aprender haciendo acorde a nuestra filosofía.

❖ BANCO DE PROTEÍNAS-FORRAJES Y PASTO DE CORTE:

Conformados por:

- | | |
|----------------------------|----------------|
| ✓ Pasto imperial 70 | ✓ Bore |
| ✓ Pasto kingras | ✓ Morera |
| ✓ Pasto maralfalfa | ✓ Confrey |
| ✓ Quebrabarrigo (nacedero) | ✓ Boton de oro |
| ✓ Mani forrajero | ✓ Chachafruto |
| ✓ | |

Los cuales son suministrados diariamente a los diferentes animales de acuerdo a los requerimientos nutricionales de cada uno; estos son abonados con gallinaza y compostaje. Este año se tuvo sobre producción de dicho material y se tuvo que ingresar parte del ganado y las cabras al lote para poder darle todo su aprovechamiento y no dejarlo sobremadurar.

El Campesino la persona más importante en la economía y la **PAZ** del país

Dirección: Cielito Lindo a 1 Km. de Neira Caldas (vía a Manizales)

Cel. 3216455219. Email: hjcneiramodelo@hotmail.com



HOGAR JUVENIL CAMPESINO DE "NEIRA"

NIT: 890804844-1

Municipio: NEIRA

PJ: N° 1277 de febrero 9/1970

Departamento: CALDAS

❖ PRADERAS:

Se posee pasto Kikuyo mejorado, brachiaria, estrella y nativos a los cuales se les ha dado un manejo mediante el control integrado, aplicación de abonos orgánicos y correctivos para el suministro al ganado vacuno. Además se pudo hacer mejoras en uno de los potreros haciendo arrancado de toda la maleza de forma manual.

❖ VIVERO:

Se cuenta con un sitio destinado a la producción de material forestal, productivo y ornamental de aproximadamente 1.200m² donde se puede obtener una producción de 30.000 plantas aproximadamente, el cual en el año 2019 se tuvo arrendado al señor JULIAN RAMIREZ un costo de \$ 230.000 mensuales

❖ CULTIVO DE CAFÉ:

Se tuvo un lote ya en producción 7 años (800) árboles y 1000 árboles mas en proceso de primeros graneos demostrativo, el cual ya se encuentra iniciando producción. Fue una unidad muy rentable y productiva este año.

❖ INVERNADEROS:

Se cuenta con tres (3) invernaderos de 3000 M² en los cuales se pudo cultivar (tomate de mesa), aproximadamente 7.000 plantas por ciclo. Este se puede decir que es de las unidades productivas más rentables de la institución y las cuales son motivo de visita periódicamente por los campesinos y productores de la región para replicar en sus parcelas.

❖ CULTIVOS DE PANCOGER:

Se tuvieron 2 lotes en destinados la siembra de frijol cargamanto, habichuela y maíz, además estos lotes se emplean para que los jóvenes del programa fonsubes con la IE el Roble hagan todas sus prácticas Agropecuarias de Campo.

❖ HORTICULTURA:

Se manejaron hortalizas al aire libre como (cebolla larga, cilantro, repollo, zanahoria, arveja, pepino, este lote es de aproximadamente 0.25 ha. Por el fenómeno climático y al no tener agua de propiedad y de nacimiento las siembras deben ser más bien pocas y programadas para periodos donde se tengan lluvias.

El Campesino la persona más importante en la economía y la **PAZ** del país

Dirección: Cielito Lindo a 1 Km. de Neira Caldas (vía a Manizales)

Cel. 3124273843. Email: hjcneiramodelo@hotmail.com



HOGAR JUVENIL CAMPESINO DE "NEIRA"

NIT: 890804844-1

Municipio: NEIRA
Departamento: CALDAS

PJ: N° 1277 de febrero 9/1970

ANALISIS DE RENTABILIDAD DE LAS UNIDADES PRODUCTIVAS GRANJA INTEGRAL AUSOSTENIBLE

UNIDAD PRODUCTIVA	INGRESOS	EGRESOS	RESULTADO	COMENTARIOS
GANADO	6.935.400	2.707.200	4.228.200	Se esperan 1 nacimiento para el mes de Enero/20 y otro en abril
CERDOS	6.665.000	5.987.800	677.200	No refleja mucha utilidad pero quedan 9 lechones en engorde.
PESCADO	1.074.000	239.000	835.000	No se nota mucha utilidad porque es una unidad mas demostrativa porque es un clima frio y el pez no adelanta mucho
HUEVOS	1.661.000	1.237.000	424.000	La utilidad no es muy alta ya que la unidad solo cuenta con 60 aves y es más demostrativa.
HORTALIZAS	919.000	103.000	816.000	Se mantienen lotes muy pequeños demostrativos por lo tanto la rentabilidad no es muy alta, además no contamos con mucha agua y el cambio climático no nos permite siembras mas grandes a campo abierto.
CAFÉ	750.000	427.600	322.400	Presenta una utilidad relativamente baja porque un lote nuevo de 1000 árboles no ha alcanzado a entrar a plena producción,
TOMATE	25.232.590	16.381.757	8.850.833	Es la unidad productiva más rentable del año 2019, la cual además deja un lote de 1.800 plantas que entran a producción para el año 2020 a finales de enero
CONEJOS	150.000	0	150.000	Unidad solo demostrativa y deja algunos ingresos por venta de gazapos para mascotas
CABRAS	370.000	72.000	298.000	Unidad solo demostrativa, deja algunos ingresos por venta de 4 crías.
VARIOS GRANJA	0	1.523.373	-1.523.373	Acá se relacionan algunos gastos propios del funcionamiento de la granja y no se reflejan utilidades o ventas para mitigarlos.
TOTALES	43.756.990	28.678.730	15.078.260	

El Campesino la persona más importante en la economía y la **PAZ** del país
Dirección: Cielito Lindo a 1 Km. de Neira Caldas (vía a Manizales)
Cel. 3124273843. Email: hjcneiramodelo@hotmail.com



HOGAR JUVENIL CAMPESINO DE "NEIRA"

NIT: 890804844-1

Municipio: NEIRA
Departamento: CALDAS

PJ: N° 1277 de febrero 9/1970



El Campesino la persona más importante en la economía y la **PAZ** del país
Dirección: Cielito Lindo a 1 Km. de Neira Caldas (vía a Manizales)
Cel. 3124273843. Email: hjneiramodelo@hotmail.com



HOGAR JUVENIL CAMPESINO DE "NEIRA"

NIT: 890804844-1

Municipio: NEIRA
Departamento: CALDAS

PJ: N° 1277 de febrero 9/1970



El Campesino la persona más importante en la economía y la **PAZ** del país

Dirección: Cielito Lindo a 1 Km. de Neira Caldas (vía a Manizales)

Cel. 3124273843. Email: hjneiramodelo@hotmail.com



HOGAR JUVENIL CAMPESINO DE "NEIRA"

NIT: 890804844-1

Municipio: NEIRA

PJ: N° 1277 de febrero 9/1970

Departamento: CALDAS

3. AREA SOCIAL

En esta área en HJC Neira ha podido recuperar espacios que antes se habían perdido y ha incursionado en otro tipo de servicios a la comunidad, se han desarrollado actividades y programas como muy importantes así:

- ✓ Se realizaron 5 giras o visitas en el año 2019, al sendero y GRANIA con grupos de NNA de jardines infantiles (CDI), estudiantes de colegios, personas de la tercera edad y comunidad del municipio en promedio 1.000 personas aproximadamente visitaron nuestras instalaciones. Actividad que genero \$ 1.240.000 por ventas de servicios en los recorridos.
- ✓ En el HJC realizaron proyectos de grado de 3 estudiantes de los grados superiores (10-11) de la Institución educativa el Roble, colegio aliado que está en el patio del HJC. Proyecto de reciclaje y abonos orgánicos
- ✓ El HJC maneja su programa FONSUBES con estudiantes de la IE Roble que prestan su Servicio Social del Estudiante, a la vez que realiza un trabajo con todos los educandos de este colegio según planeación presentada a la Fundación Hogares Juveniles Campesinos al inicio del año. Cabe anotar que el HJC de Neira cada semana trabaja con 4 grados diferentes de la IE el roble para hacer salidas a la granja, practicas de campo y afianzar conceptos teóricos sobre las diferentes unidades productivas de la granja. Se atendieron 150 jóvenes externos

NOTA: Para el año 2020 se proyecta realizar continuar con el trabajo en alianza con el colegio para fortalecer las unidades productivas de (pollos-gallinas-peces y cerdos), donde los estudiantes del colegio tendrán un contacto más directo con cada uno de los animales de los proyectos. Bajando todos los días a las 7 de la mañana a hacer las labores básicas de aseos y alimentación de cada uno de estas especies

- ✓ Genero empleo a parceleros pequeños productores al permitir que produzcan hortalizas en la granja entregando al HJC un 30% pactado sobre la producción que obtengan en sus parcelas, así se benefician 2 personas en cultivos de (pancoger)

El Campesino la persona más importante en la economía y la **PAZ** del país
Dirección: Cielito Lindo a 1 Km. de Neira Caldas (vía a Manizales)
Cel. 3124273843. Email: hjcneiramodelo@hotmail.com



HOGAR JUVENIL CAMPESINO DE "NEIRA"

NIT: 890804844-1

Municipio: NEIRA

PJ: N° 1277 de febrero 9/1970

Departamento: CALDAS

-
- ✓ Genera empleo a terceros, comunidad aledaña al HJC por arrendamiento de predios para tener allí proyectos productivos (vivero-tomate y sábila). Se puede destacar que se genera empleo a madres cabeza de familia y algunos jóvenes del colegio para las labores de recolección de tomate del Hogar Juvenil. Beneficia 15 familias en total
 - ✓ **La GRANIA** ha sido epicentro de formación y espacio para visitas de personas de otros lugares que nos visitaron con el propósito de tener un modelo mental para montar su finca-granja. Es también una modelo para los padres de familia de los jóvenes que pertenecen a nuestros programas con externos, los cuales vienen a la institución para copiar esquemas de trabajo y estructuras que pueden replicar en sus fincas.
 - ✓ Se continúa con la tenencia de una ESTACION METEREOLÓGICA con apoyo de CORPOCALDAS para medir los principales factores ambientales (humedad, temperatura, pluviosidad, velocidad y dirección de vientos). Lo que permite ser un epicentro de desarrollo para la comunidad ya que tenemos acá la oportunidad de medir los factores medio-ambientales que les permiten tomar decisiones para hacer sus proyecciones de futuros cultivos.
 - ✓ El HJC es un lugar de encuentro para capacitaciones y giras de productores agropecuarios que propician entidades como comité de cafeteros, UMATA, ASOHOFrucol y casas comerciales de productos para el levante de los cultivos de tomate entre otras, en el año 2019 se integraron acá grupos como: docentes de una cooperativa, grupo de productores de tomate de la región, los jóvenes del bosque campistas CARRAPAS del municipio de Neira entre otros.
 - ✓ Se participo de la celebración de la semana del AFECTO que lidera la INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL ROBLE, acá se integro el HJC con la celebración de la SEMANA DEL NIÑO CAMPESINO para el mes de septiembre haciéndose participe el Hogar con evento de integración (DJ Huber, luces, sonido, animación, mezclas en vivo y dos artistas cantapisteros del municipio; para alegrar el día a los jóvenes de esta institución y deleitar a los padres de familia con música popular de su

El Campesino la persona más importante en la economía y la **PAZ** del país

Dirección: Cielito Lindo a 1 Km. de Neira Caldas (vía a Manizales)

Cel. 3124273843. Email: hjcneiramodelo@hotmail.com



HOGAR JUVENIL CAMPESINO DE "NEIRA"

NIT: 890804844-1

Municipio: NEIRA
Departamento: CALDAS

PJ: N° 1277 de febrero 9/1970

entero agrado. Además se mostro a los diferentes padres de familia los productos que genera la granja en una caseta (stand) para promocionar nuestra obra.

- ✓ Se participo del TERCER campamento Juvenil de HJC celebrado en el municipio de ABREGO Norte de Santander con 4 jóvenes de la IE el Roble, donde se pudo disfrutar de un gran derroche de cultura, deporte y recreación para todos



VIVIMOS LA FORMACION "CAR"

CRISTIANA



AGROPECUARIA



RERETIVA



El Campesino la persona más importante en la economía y la **PAZ** del país

Dirección: Cielito Lindo a 1 Km. de Neira Caldas (vía a Manizales)

Cel. 3124273843. Email: hjneiramodelo@hotmail.com



HOGAR JUVENIL CAMPESINO DE "NEIRA"

NIT: 890804844-1

Municipio: NEIRA
Departamento: CALDAS

PJ: N° 1277 de febrero 9/1970

TRABAJO CON EXTERNOS



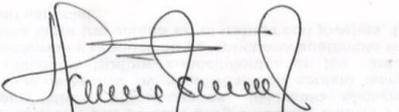
RECORRIDOS POR LA GRANJA



CELEBRACION DE LA SEMANA DEL NIÑO CAMPESINO 2019



Elaboro


JORGE WILLIAM RINCON LOPEZ
Administrador del HJC Neira Caldas
Cel 3216455219

"Mientras haya hambre no habrá PAZ"
Jesús Iván Cadavid (qepd)

El Campesino la persona más importante en la economía y la **PAZ** del país
Dirección: Cielito Lindo a 1 Km. de Neira Caldas (vía a Manizales)
Cel. 3124273843. Email: hjcneiramodelo@hotmail.com